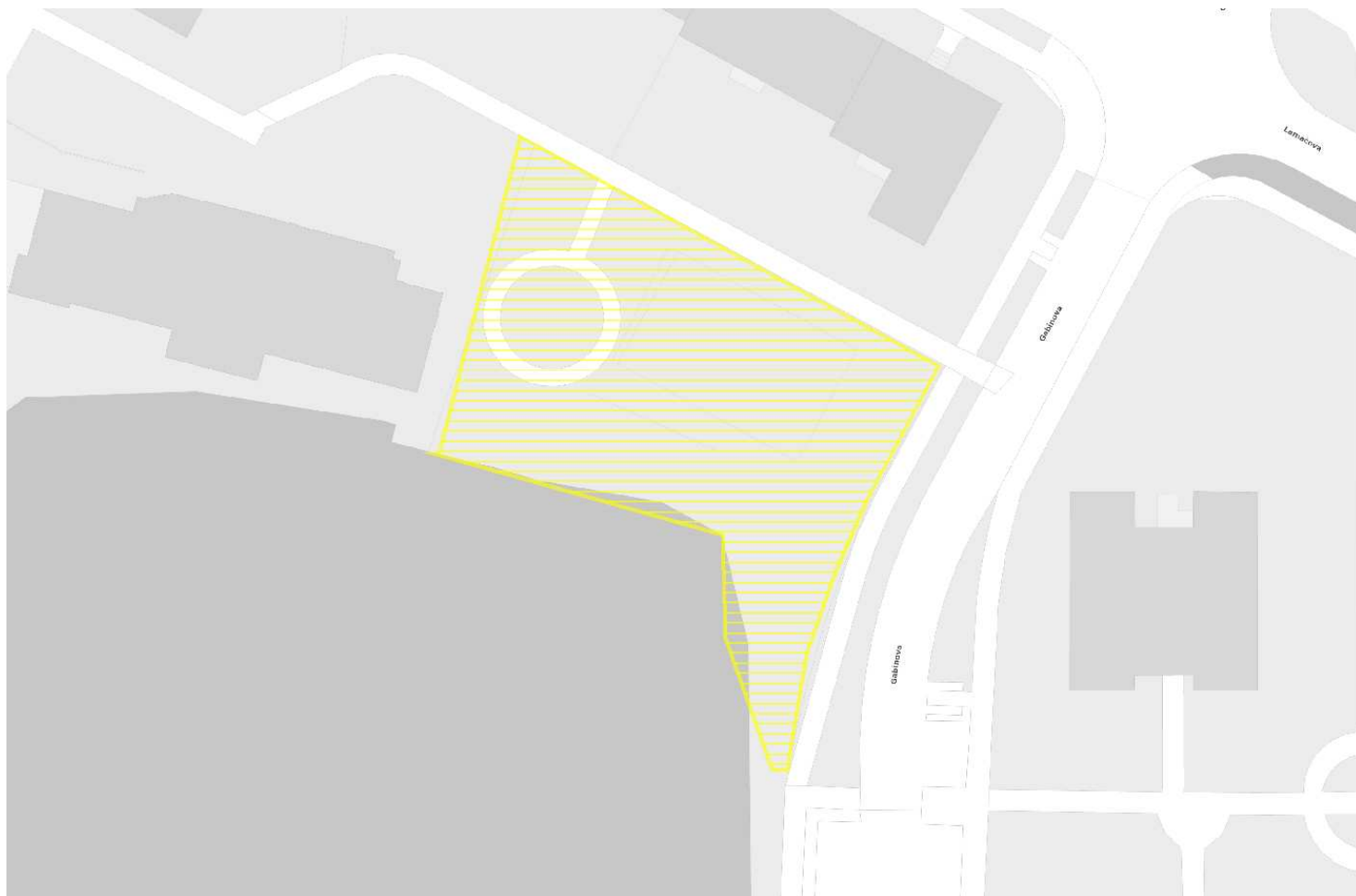


INFORMACE O VYBRANÉM ÚZEMÍ



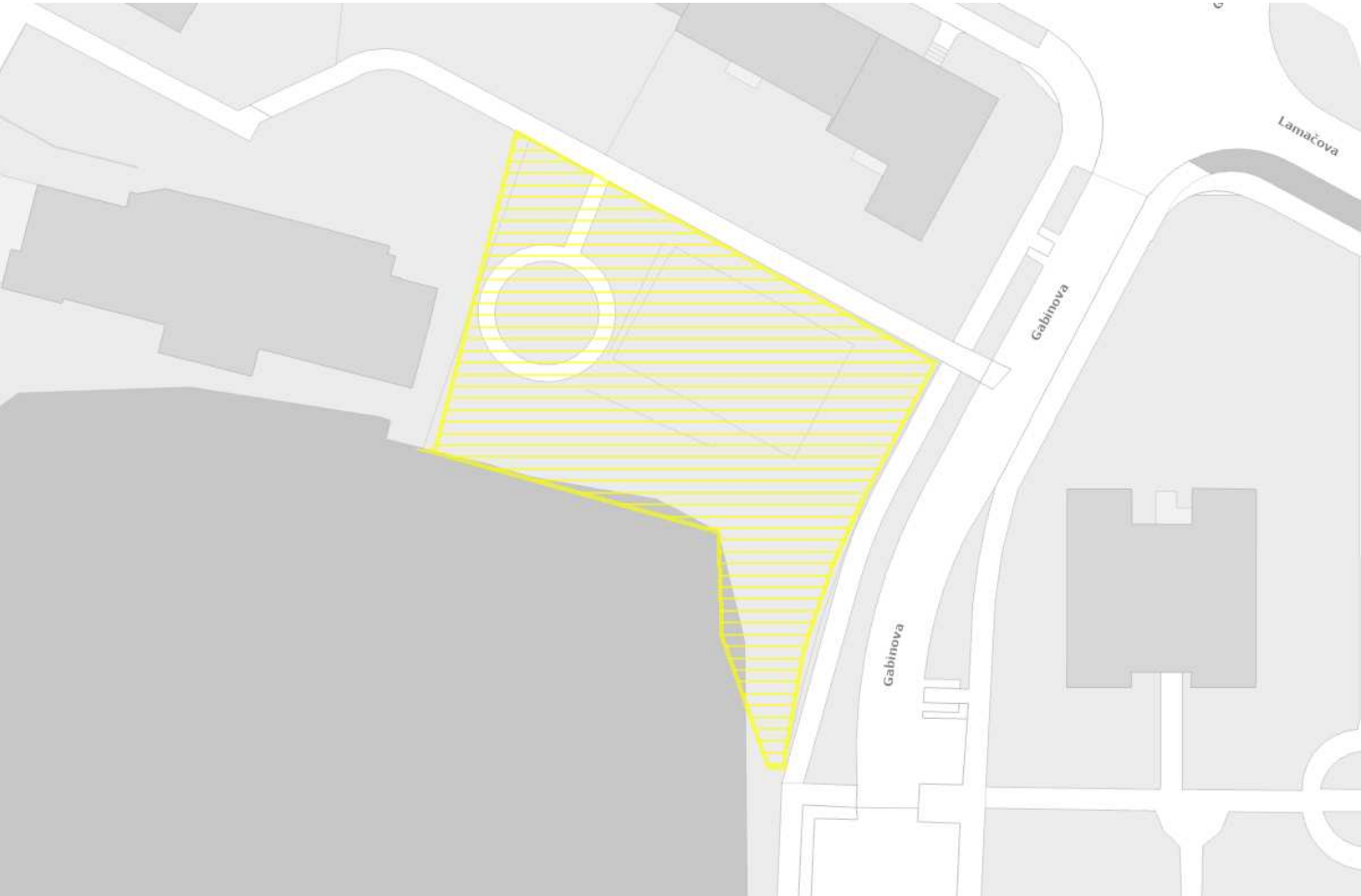
Plocha vybraného území: 1865 m²

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Hlubočepy
počet parcel: 10

PARCELNÍ ČÍSLO

1034/1, 1034/2, 1036/1, 1037, 1038/8, 1040/142, 1040/175,
1040/176, 1040/255, 1040/257



<ul style="list-style-type: none"> Úkryty CO Úkryty CO - trasy metra, rozdělení úseků Elektronická siréna Rotační siréna 	<ul style="list-style-type: none"> Objekty zařazené do skupiny A nebo B s umístěnými nebezpečnými látkami Zóny havarijního plánování Objekty důležité pro obranu státu
<ul style="list-style-type: none"> Objekty civilní ochrany 	nevyskytuje se
<ul style="list-style-type: none"> Objekty důležité pro obranu státu včetně ochranného pásma 	nevyskytuje se
<ul style="list-style-type: none"> Objekty zařazené do skupiny A nebo B s umístěnými nebezpečnými látkami 	nevyskytuje se
<ul style="list-style-type: none"> Zóny havarijního plánování 	nevyskytuje se



Zastávky MHD

- metro
- tramvaj
- autobus
- vlak
- přístaviště přívozů
- lanovka

Zařízení vodní dopravy

- ⚓ přístavy nákladní
- ⚓ přístavy osobní
- ⚓ přístavy sportovních lodí

Zařízení železniční dopravy

- ▼ lokomotivní depa
- ✂ nákladové obvody, dopravně zboží centra
- provozně technické základny osobní dopravy
- ✂ seřaďovací nádraží
- ✂ terminály kombinované dopravy

Komunikační síť

- dálnice
- silnice I. třídy
- silnice II. třídy
- silnice III. třídy
- místní komunikace I. třídy
- místní komunikace II. třídy
- místní komunikace III. třídy
- vybrané místní komunikace IV. třídy
- vybrané účelové komunikace









Turistické trasy

- naučná stezka
- modrá
- zelená
- červená
- žlutá

pokračování na další straně

- značené cyklistické trasy
- doporučené a ostatní cyklistické trasy
- plavební dráha
-  záchytná parkoviště P+R
-  veřejná letiště
-  vojenská letiště
-  ostatní letiště
-  vrtulníková letiště (heliporty)

Ochranná pásma (OP)

-  OP leteckých radionavigačních zařízení letiště Ruzyně
-  OP ornitologické
-  OP letiště s výškovým omezením staveb do výšky VVP
-  OP se zákazem laserových zařízení letiště Praha/Ruzyně
-  OP metra
-  OP tramvajové dráhy
-  OP železniční dráhy
-  OP lanové dráhy

Silniční doprava

- | | |
|---|----------------|
| ① Dálnice včetně ochranného pásma | nevyskytuje se |
| ① Silnice 1., 2. a 3. třídy včetně ochranných pásem | nevyskytuje se |
| ① Komunikace místní a účelové včetně ochranných pásem | nevyskytuje se |

- | | |
|----------------------|----------------|
| ① Železniční doprava | nevyskytuje se |
|----------------------|----------------|

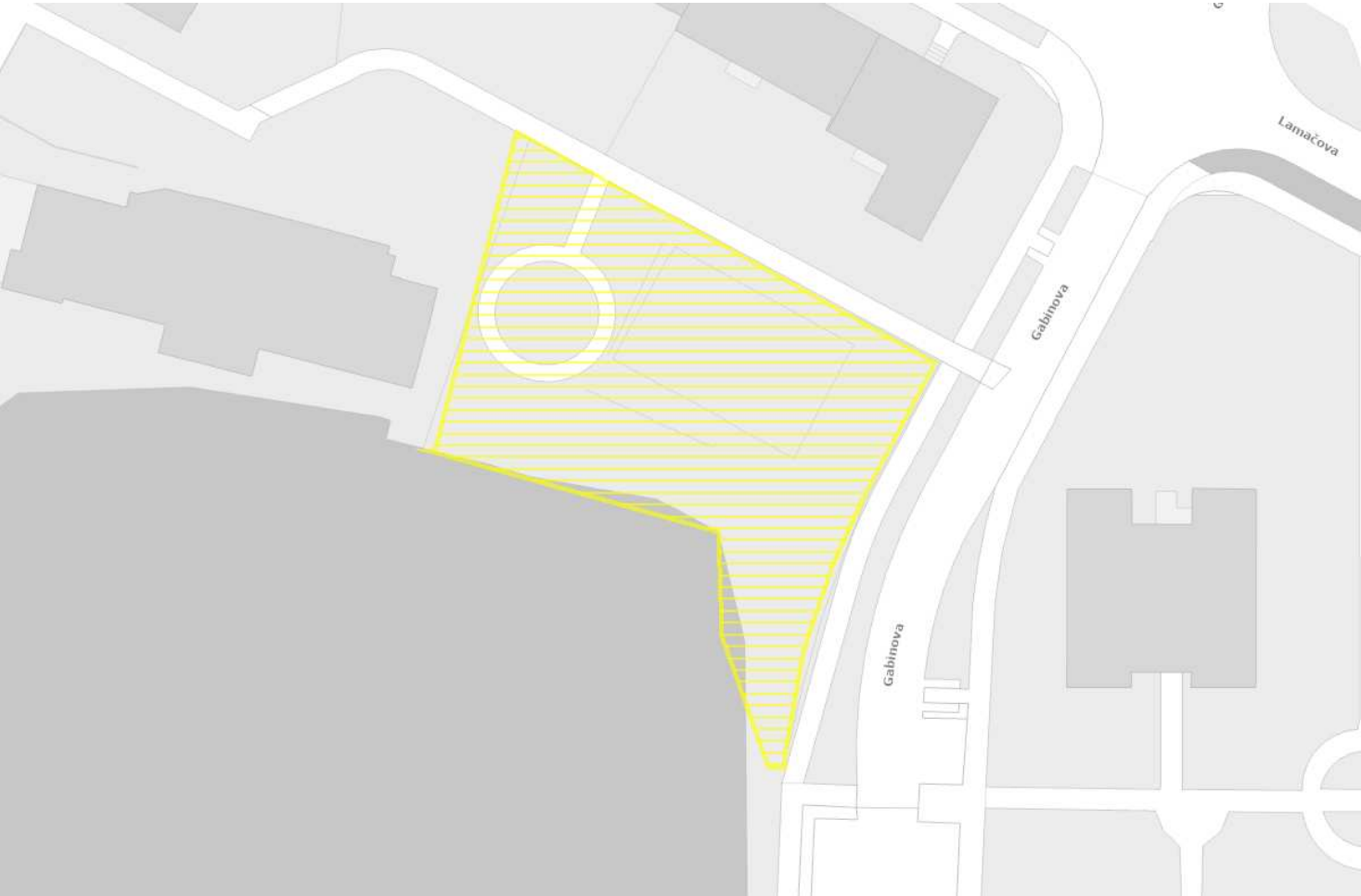
① Letecká doprava:

Ochranné pásmo letiště s výškovým omezením staveb do výšky VVP:

Letiště Václava Havla: 1865 m²

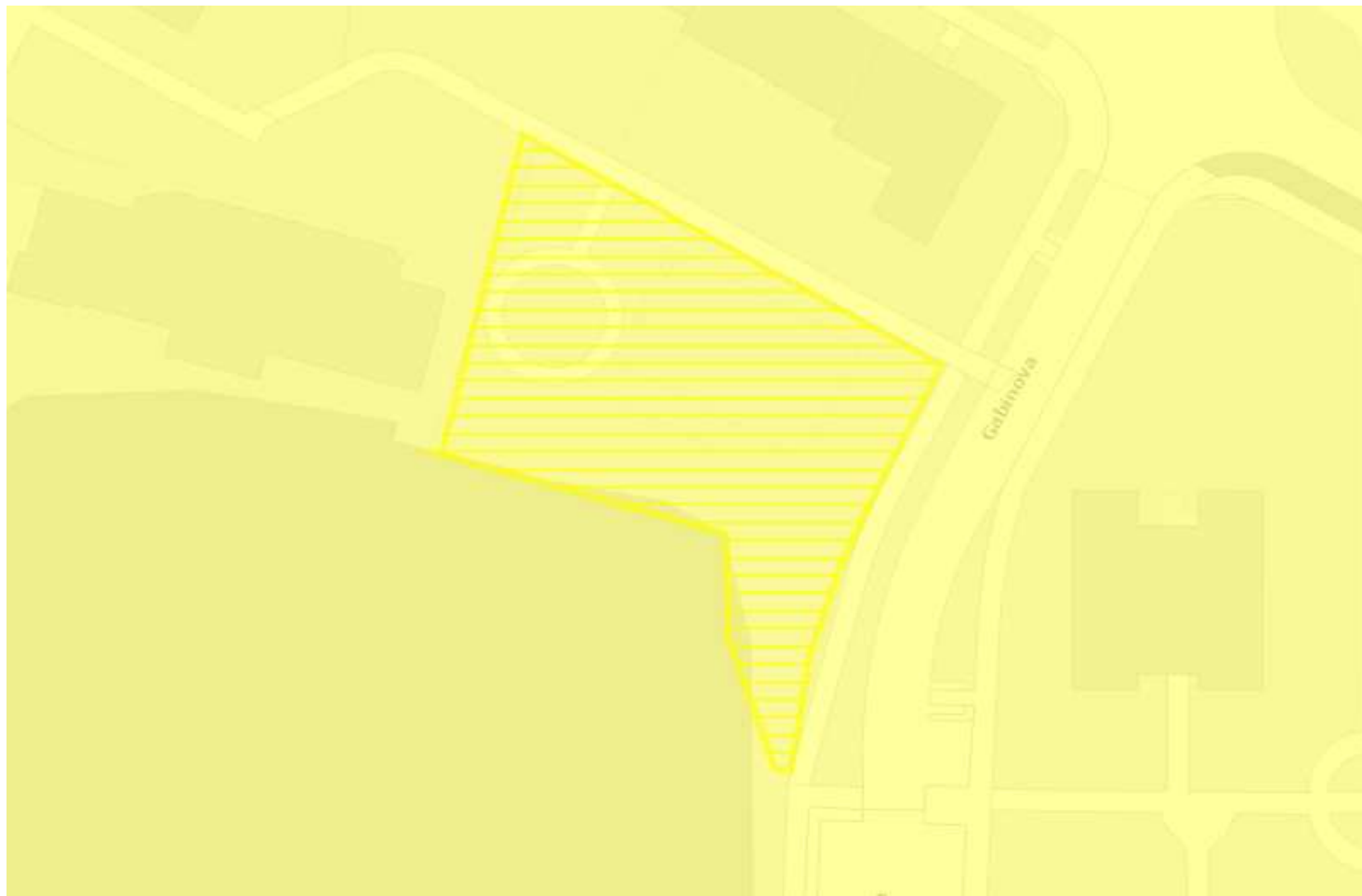
Ochranné pásmo se zákazem laserových zařízení: 1865.2 m²

- | | |
|-----------------|----------------|
| ① Vodní doprava | nevyskytuje se |
|-----------------|----------------|







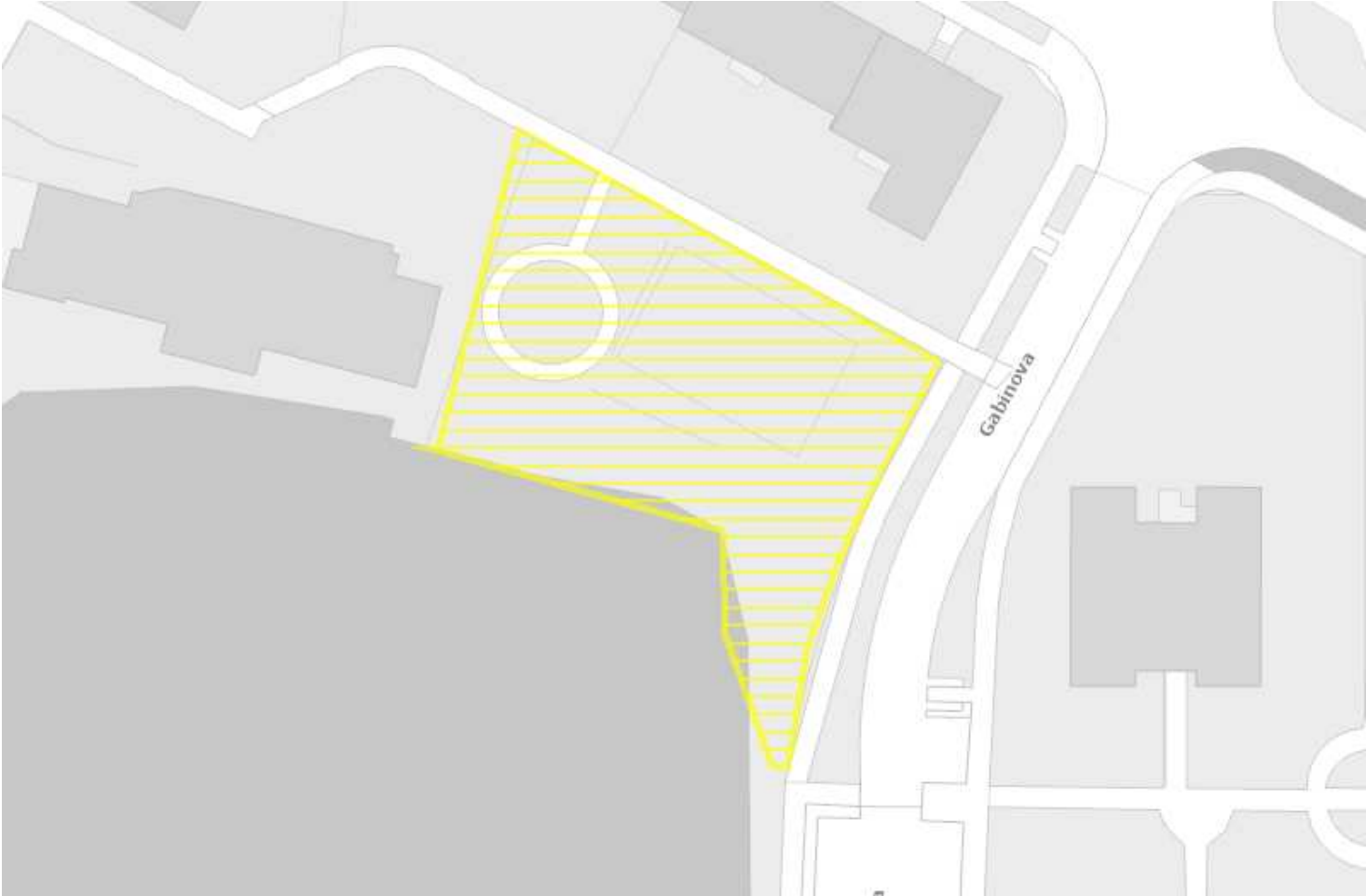
- poddolovaná území - menšího rozsahu
- sesuvy aktivní - menšího rozsahu
- sesuvy ostatní - menšího rozsahu
- stará důlní díla
- sesuvy aktivní - většího rozsahu
- sesuvy ostatní - většího rozsahu
- chráněná ložisková území
- dobývací prostory
- poddolovaná území - většího rozsahu
- Ložiska nerostných surovin
- bilancovaná ložiska (výhradní)
- evidovaná ložiska (nevýhradní)
- nebilancovaná ložiska
- schválené prognózní zdroje nerostů

① Chráněná ložisková území	nevyskytuje se
① Dobývací prostory	nevyskytuje se
① Ložiska nerostných surovin	nevyskytuje se
① Poddolovaná území	nevyskytuje se
① Stará důlní sídla	nevyskytuje se
① Sesuvy	nevyskytuje se



Kategorie radonového rizika

-  přechodná (platí pro variabilní kvartérní zeminy)
-  nízká
-  střední
-  vysoká



Ochranné hlukové zóny letiště Ruzyně

- hluková zóna B
- hluková zóna A
- tiché oblasti

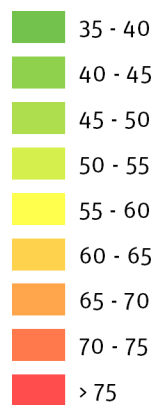
- protihlukové valy
- protihlukové bariéry

🕒 Ochranné hlukové zóny letiště Ruzyně

nevyskytuje se



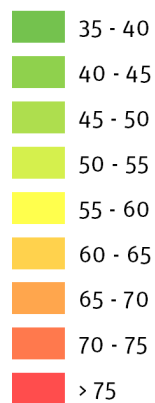
Hluková mapa - noc (dB)



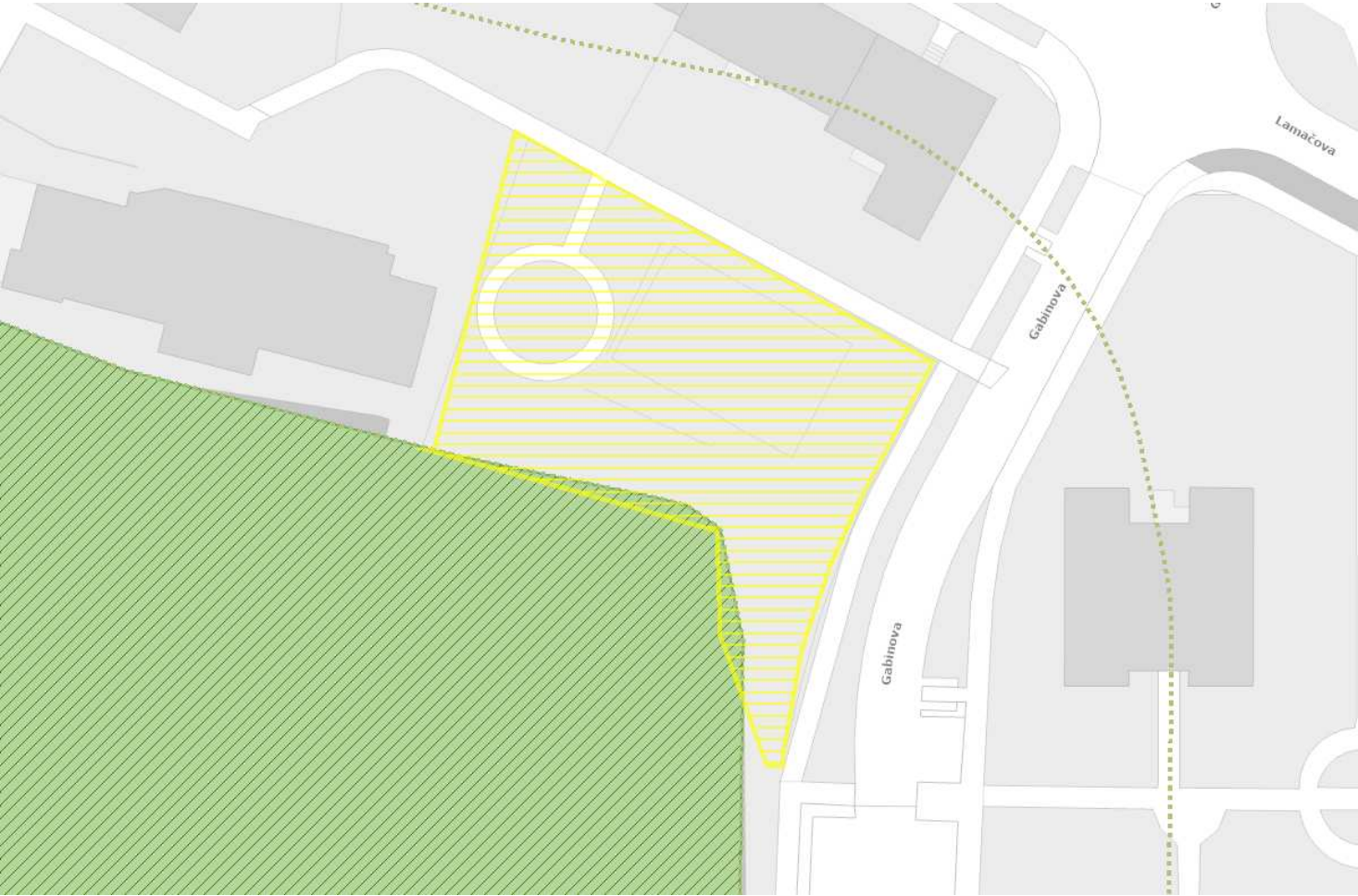
[více informací na Geoportálu Praha](#)



Hluková mapa - den (dB)



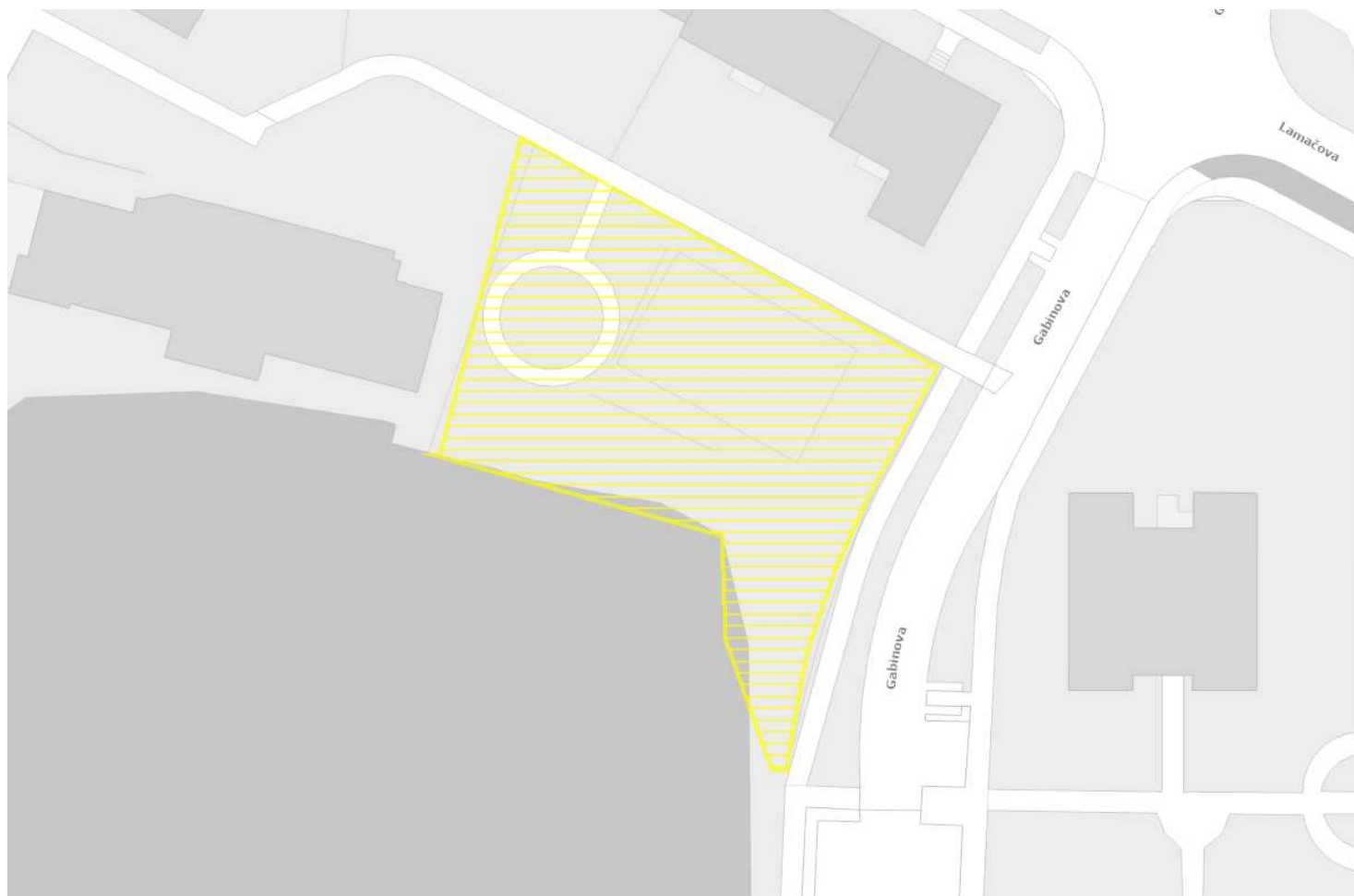
[více informací na Geoportálu Praha](#)












- lesy - souhrn lesních pozemků v katastru nemovitostí
- vzdálenost 50 m od okraje lesa
- lesy ochranné - dle Lesních hospodářských plánů a osnov
- lesy zvláštního určení - dle Lesních hospodářských plánů a osnov

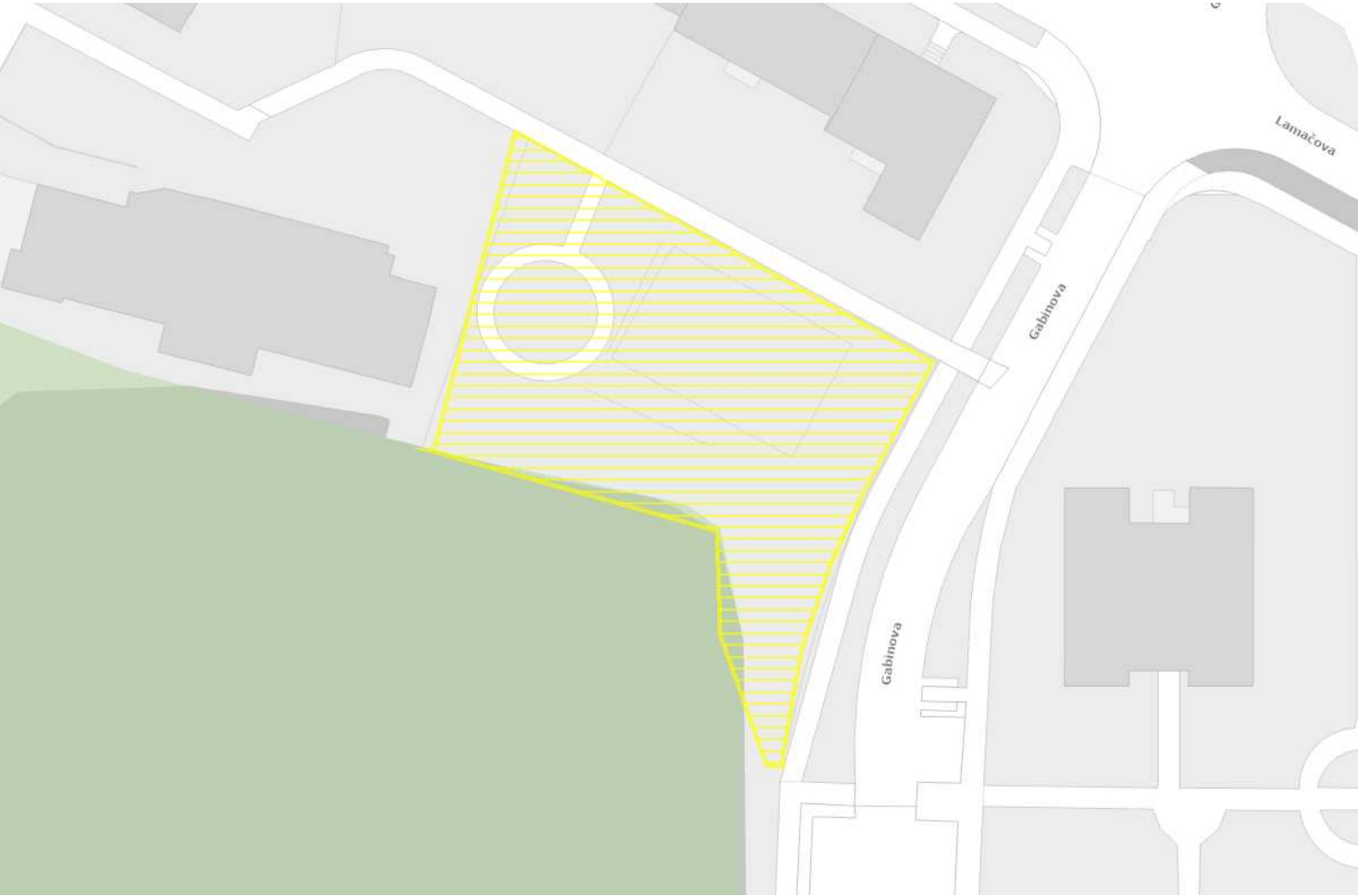
Lesy dle KN: 66.6 m²	
Ochranné pásmo lesů dle KN (50m): 1798.6 m²	
Lesy ochranné (dle Lesních hospodářských plánů a osnov)	nevyskytuje se
Lesy zvláštního určení (dle Lesních hospodářských plánů a osnov): 66.6 m²	

ODPADY



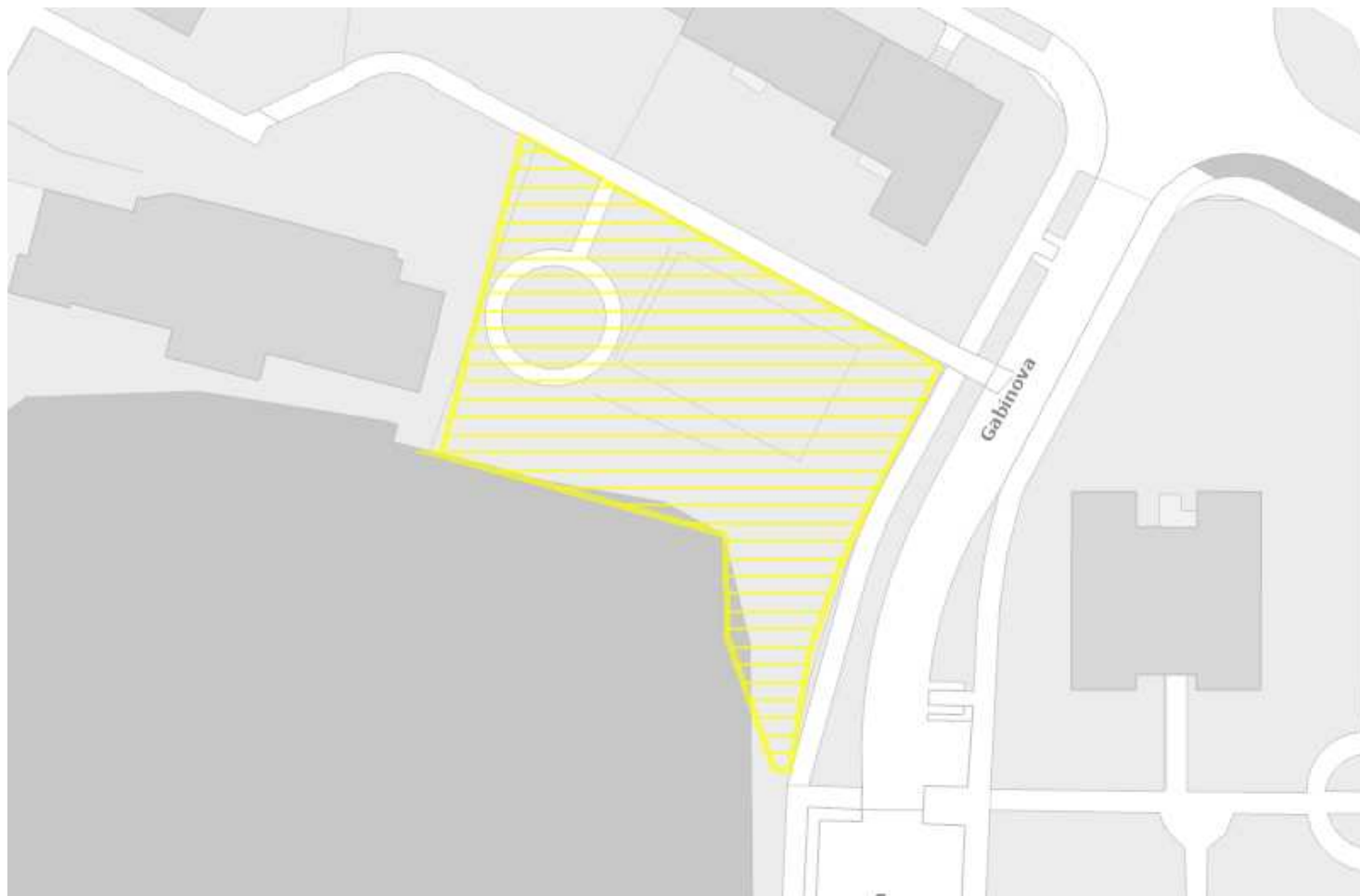
-  zařízení nakládající s nebezpečnými odpady
-  spalovny
-  skládky
-  odpadní zařízení pro občany
-  jiná zařízení pro nakládání s odpady

-  plochy pro nakládání s odpady
-  areály skládek
-  areály spaloven
-  staré zátěže území a kontaminované plochy



- hranice Chráněné krajinné oblasti Český kras
- maloplošná zvláště chráněná území
- ochranná pásma maloplošných zvláště chráněných území
- památné stromy s ochranným pásmem
- přírodní parky
- Natura 2000 - evropsky významné lokality
- přírodně hodnotné lokality
- chráněné druhy
- významné krajinné prvky - registrované
- významné krajinné prvky ze zákona - vodní toky a plochy, lesy
- územní systém ekologické stability
- ochranná zóna NRBK ÚSES
- bioregiony

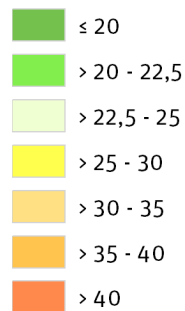
① Památné stromy	nevyskytuje se
① Ochranná pásma památných stromů	nevyskytuje se
① Chráněnná krajinná oblast Český kras	nevyskytuje se
① Přírodní parky	nevyskytuje se
① Natura 2000 - evropsky významné lokality	nevyskytuje se
① Významné krajinné prvky - registrované	nevyskytuje se
① Významné krajinné prvky - ze zákona: 1x, 66.6 m²	
① Územní systém ekologické stability	nevyskytuje se
Přírodně hodnotné lokality	nevyskytuje se



- ▲ zdroj znečišťování ovzduší s povinností úplného ohlášení SPE - REZZO 1
- ▲ zdroj znečišťování ovzduší se zjednodušeným ohlášením SPE - REZZO 2



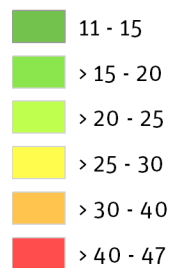
Průměrné roční koncentrace PM10 ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)



[více informací na Geoportálu Praha](#)



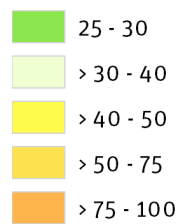
Průměrné roční koncentrace NO₂ (µg/m³)



[více informací na Geoportálu Praha](#)



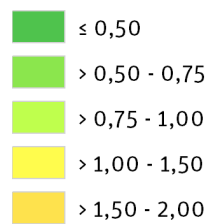
Průměrné roční koncentrace NO_x (µg/m³)



[více informací na Geoportálu Praha](http://georeport.iprpraha.cz)



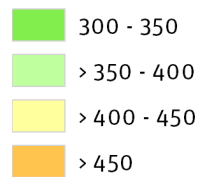
Průměrné roční koncentrace benzenu ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)



[více informací na Geoportálu Praha](#)



Průměrné roční koncentrace CO ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)



[více informací na Geoportálu Praha](#)

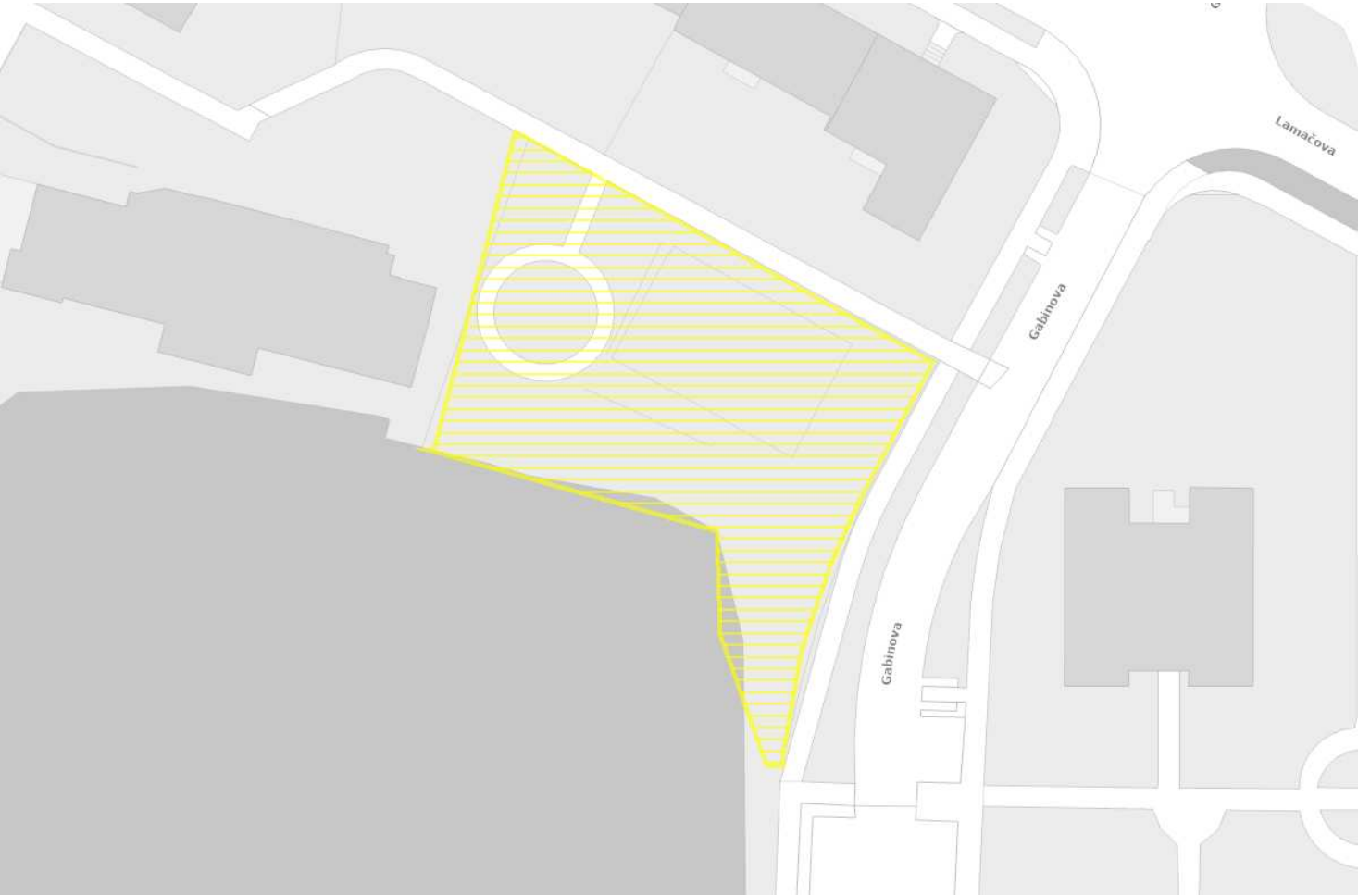


Bonita klimatu

- nejlepší
- lepší
- dobrá
- horší
- nejhorší

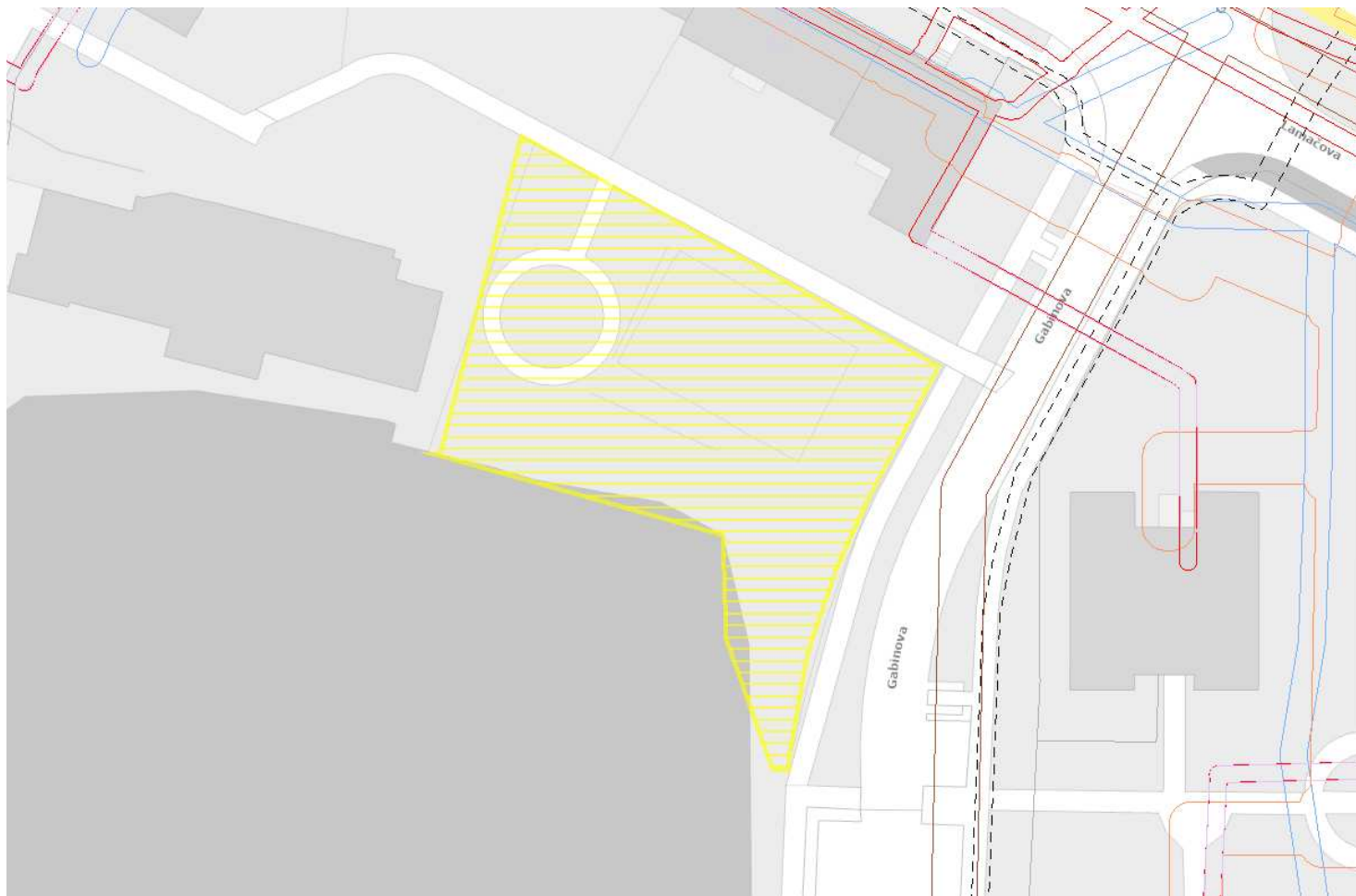
[více informací na Geoportálu Praha](http://georeport.iprpraha.cz)

PAMÁTKY



- Archeologické lokality
- Historická jádra obcí
 - Kulturní památky ověřené
 - Kulturní památky neověřené
- Národní kulturní památky
- Ochranná pásma národních kulturních památek
- Ochranné pásmo Pražské památkové rezervace
- Městská památková rezervace
- Vesnická památková rezervace
- Městská památková zóna
- Vesnická památková zóna
- Archeologické stopy

① Archeologické lokality	nevyskytuje se
① Historická jádra obcí	nevyskytuje se
① Národní kulturní památky	nevyskytuje se
① Ochranná pásma národních kulturních památek	nevyskytuje se
① Kulturní památky	nevyskytuje se
① Památkové rezervace	nevyskytuje se
① Ochranné pásmo pražské památkové rezervace	nevyskytuje se
① Památkové zóny	nevyskytuje se



Elektřina

- transformovny VVN/VN včetně ochranných pásem
- ochranná pásma nadzemních vedení VVN
- ochranná pásma nadzemních vedení VN
- nadzemní vedení NN
- ochranná pásma podzemních vedení VVN
- ochranná pásma podzemních vedení VN
- podzemní vedení NN

Plyn, produktovody a ropovody

- regulační stanice VVTL včetně bezpečnostních pásem
- regulační stanice VTL včetně bezpečnostních pásem
- plynárenská zařízení včetně ochranných pásem
- bezpečnostní pásma ostatních plynárenských zařízení
- bezpečnostní pásma VVTL plynovodů
- bezpečnostní pásma VTL plynovodů
- ochranná pásma STL plynovodů
- ochranná pásma NTL plynovodů
- ochranná pásma produktovodů
- ochranná pásma ropovodů

Teplo

- teplárny
- výtopny
- spalovny
- blokové kotelny, okrskové kotelny, kotelny
- tepelné zdroje včetně ochranných pásem (teplárny, výtopny, kotelny)
- ochranná pásma tepelných napáječů
- ochranná pásma vysílacích zařízení
- ochranná pásma leteckých radionavigačních zařízení letiště Praha/Ruzyně

Elektronická komunikační zařízení

- elektronická komunikační zařízení
- elektronická komunikační vedení včetně ochranných pásem
- ochranná pásma metalických sítí
- ochranná pásma optických sítí

Vodovody a kanalizace

- ochranná pásma zdrojů vody
- vodárenská zařízení
- ochranná pásma vodovodních řadů
- kanalizační zařízení
- ochranná pásma kanalizačních stok a sběračů

Elektřina

Ⓛ Transformovny VVN/VN včetně ochranných pásem	nevyskytuje se
Ⓛ Ochranná pásma vedení VVN (400, 220, 110 kV) a VN (22 kV)	nevyskytuje se
Ⓛ Elektrické vedení nízkého napětí	nevyskytuje se

Plyn, produktovody a ropovody

Ⓛ Regulační stanice VVTL, VTL včetně bezpečnostních pásem	nevyskytuje se
Ⓛ Bezpečnostní pásma ostatních plynárenských zařízení	nevyskytuje se
Ⓛ Bezpečnostní a ochranná pásma plynovodů	nevyskytuje se
Ⓛ Ochranná pásma produktovodů	nevyskytuje se
Ⓛ Ochranná pásma ropovodů	nevyskytuje se

Teplo

Ⓛ Tepelné zdroje včetně ochranných pásem	nevyskytuje se
Ⓛ Ochranné pásma tepelných napáječů	nevyskytuje se

Elektronické komunikace






Ⓛ Elektronická komunikační zařízení včetně ochranných pásem	nevyskytuje se
Ⓛ Ochranná pásma leteckých radionavigačních zařízení letiště Praha Ruzyně	nevyskytuje se
Ⓛ Ochranná pásma vysílacích zařízení	nevyskytuje se
Ⓛ Elektronická komunikační vedení včetně ochranných pásem: ANO	
Ⓛ Ochranná pásma optických sítí	nevyskytuje se
Ⓛ Ochranná pásma metalických sítí	nevyskytuje se

Vodovody

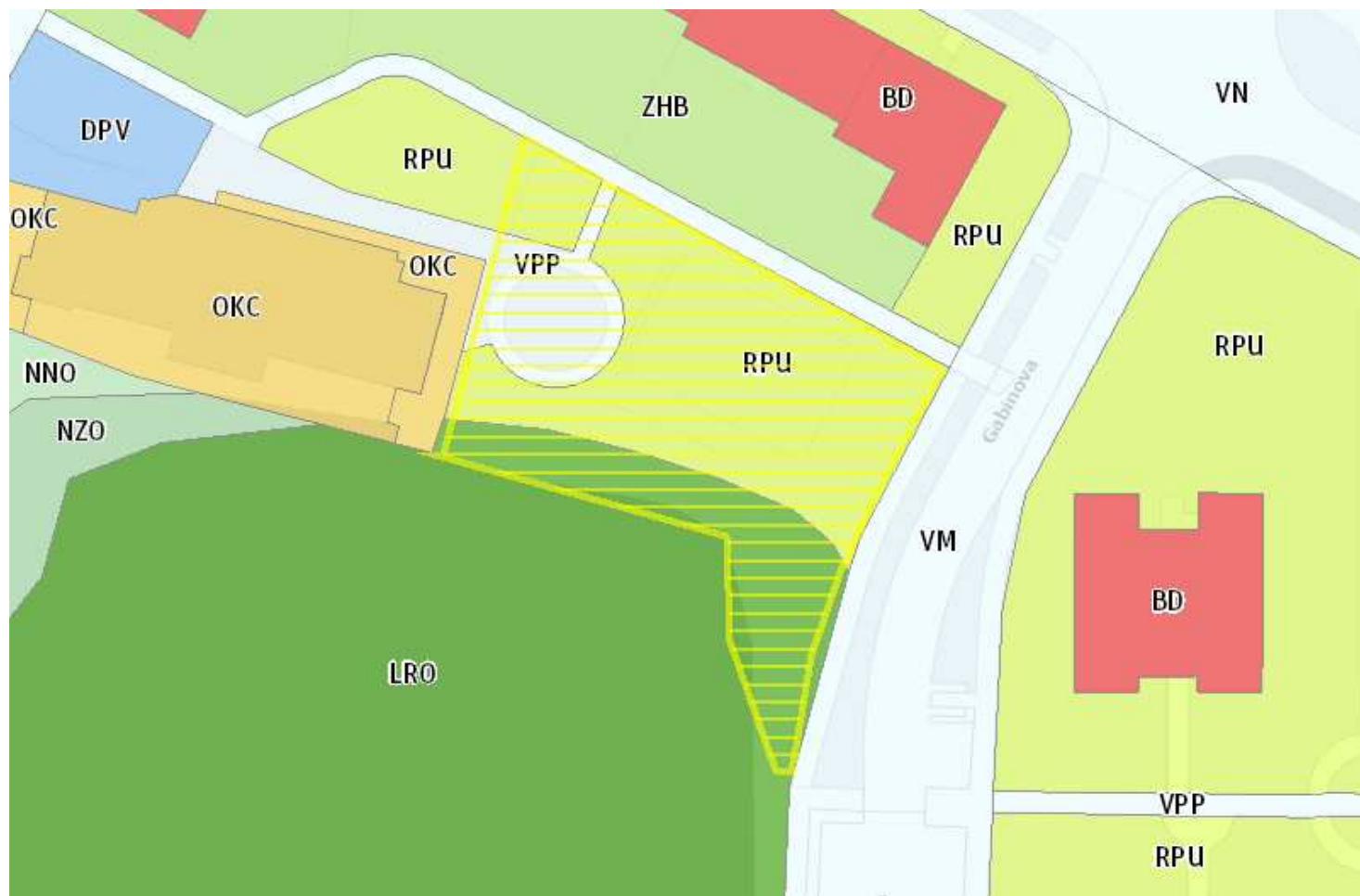
Ⓛ Zařízení včetně ochranných pásem	nevyskytuje se
Ⓛ Ochranná pásma vodovodních řadů	nevyskytuje se
Ⓛ Ochranná pásma zdrojů vod	nevyskytuje se

Kanalizace

Ⓛ Zařízení včetně ochranných pásem	nevyskytuje se
Ⓛ Ochranná pásma kanalizačních stok a sběračů	nevyskytuje se

- | | |
|---|--|
|  | stavební uzávěra pro Velká rozvojová území (VRÚ) |
|  | stavební uzávěra pro trasy městské kolejové dopravy |
|  | stavební uzávěra pro nadřazenou komunikační síť hl.m.Prahy |
|  | stavební uzávěra pro silniční okruh ve variantě JVD |
|  | vybrané ostatní stavební uzávěry |

1	URB
---	-----



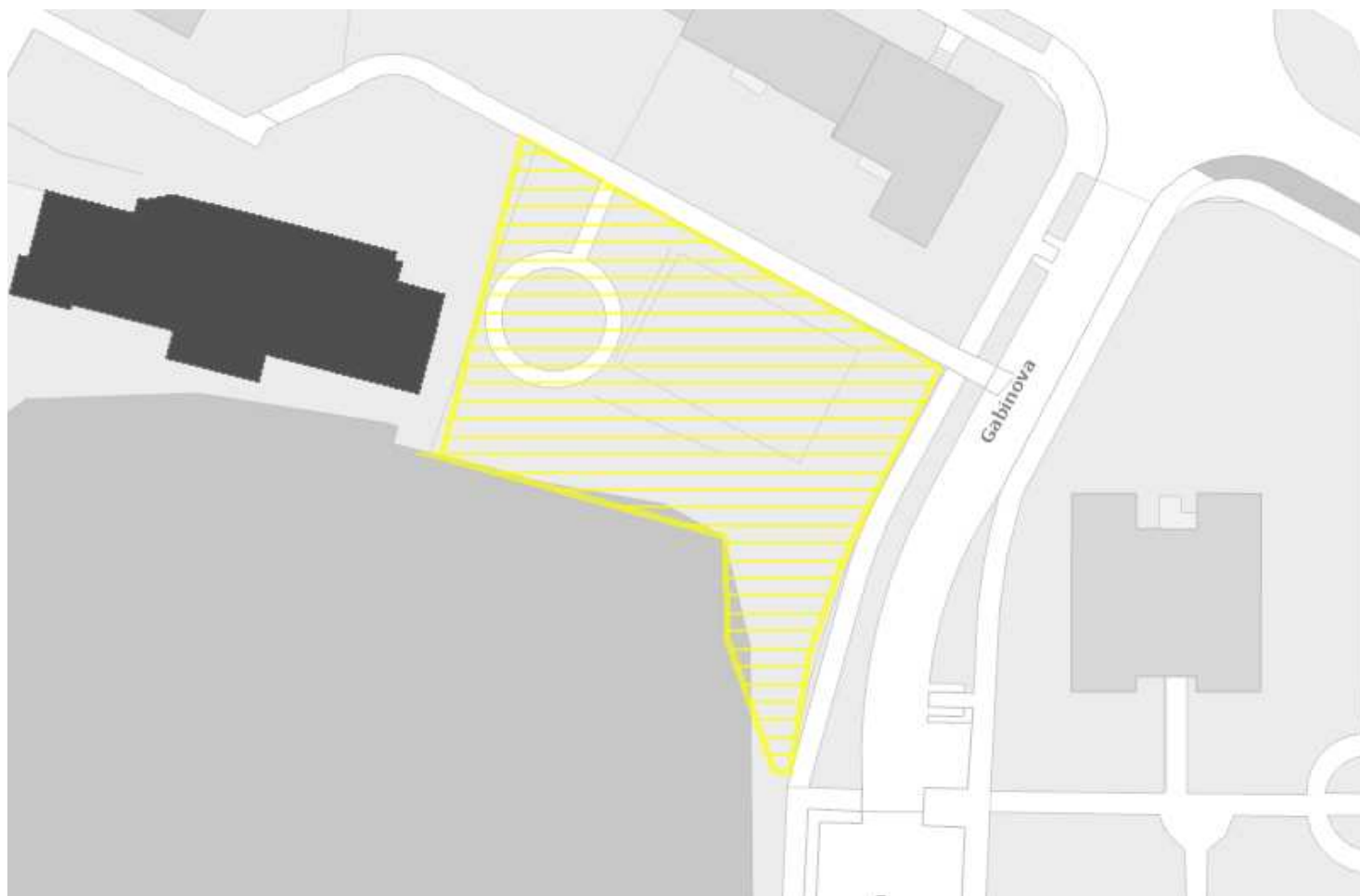
ZL	louky, pastviny, travnatá lada	RPU	parkově upravené plochy
ZA	zahradnictví	RAP	rekreační areály přírodní
ZSZ	zahrady	RAS	rekreační areály sportovní
ZSV	vinice	RAZ	rekreační a zahrádkové osady
ZSP	sady produkční	RAG	golfová hřiště
ZSO	sady opuštěné	RV	rekreační areály vzdělávací - ZOO, botanická zahrada
ZHB	zahrady rodinných domů a činžovních vil	RSL	sportovní areály lokální
ZHV	zahrady a hřiště občanské vybavenosti	RSM	sportovní areály městské
NZS	nelesní porosty dřevin zapojené se stromy	OZA	polikliniky, ordinace
NZK	nelesní porosty dřevin zapojené s keři	OZH	hygienické stanice
NZO	nelesní porosty dřevin zapojené se stromy a keři	OZN	nemocnice
NNS	nelesní porosty dřevin nezapojené se stromy	OBZ	záchranná služba
NNK	nelesní porosty dřevin nezapojené s keři	OBH	hasiči
NNO	nelesní porosty dřevin nezapojené se stromy a keři	OBP	policie
NM	mokřadní porosty bez dřevin	OBQ	integrováný záchranný systém
ND	doprovodná vegetace	OBA	armáda
LRO	lesy	OBV	věžeňství
LRR	lesoparky	OUO	místní správa
RPP	parky		
RPH	hřbitovy		

pokračování na další straně

OUM	městská správa	DPV	parkoviště vybraná
OUS	státní správa	DPR	parkoviště P+R
OUZ	zastupitelské úřady a rezidence	DOS	servisní a provozní dopravní plochy a zařízení
OKM	veřejnoprávní média, klubová zařízení apod.	DOB	čerpací stanice pohonných hmot
OKU	kultura	DK	dálnice, Pražský okruh
OKC	církev	DV	doprava vodní
OVY	věda, výzkum	DLO	plochy s objekty Letiště Praha / Ruzyně
OVV	vysoké školy - výuka	DLO	plochy Letiště Praha / Ruzyně
OVK	vysoké školy kampusy	DAO	plochy s objekty vojenských letišť
OVU	vysoké školy ubytování	DAO	plochy vojenských letišť
OSS	školy střední, vyšší, speciální a ostatní školská zařízení	DSO	plochy s objekty ostatních letišť
OSZ	školy mateřské a základní	DSO	plochy ostatních letišť
OSQ	školní areály víceetapňové	DZO	plochy s objekty železnice
OPA	sociální služby ambulantní	DZP	plochy železnice
OPP	sociální služby pobytové	DZV	železniční vlečky
QQ	polyfunkční veřejné služby	DZT	nákladní terminály ve vazbě na železniční dopravu
BRR	rodinné domy	PRR	průmyslová výroba, rušící nevýrobní provozy
BRV	činžovní vily	PRZ	zemědělská výroba
BD	bytové domy	PRS	skladování a distribuce
BQ	polyfunkční rodinné a bytové domy	TVV	zásobování vodou
SLU	ubytování	TVK	odkanalizování
SLR	stravování	TVC	čistírna odpadních vod
SLK	služby komunální	TVD	dešťová usazovací nádrž
SLP	pošty	TET	zásobování teplem
SLZ	veterinární kliniky, zvířecí útulky	TEE	zásobování elektrickou energií
SOL	obchody lokální	TEP	zásobování plynem
SOS	obchody - stavebniny, autobazary	TI	přenos informací
SAM	administrativa, komerční služby	TQ	polyfunkční technická infrastruktura
SOK	obchodní centra	TOL	nakládání s odpady - sběrný, sběrné dvory
SAK	administrativní centra	TOS	nakládání s odpady - spalovny
SSY	výstaviště	PO	nakládání s odpady - skládky
SSK	kongresová centra	PT	těžba surovin
SSM	multifunkční arény a stadiony	PLP	pole produkční
SQ	polyfunkční občanské vybavení	PLU	pole - úhor
PND	nerušící výroba, dílny, drobné sklady	HY	vodní toky a plochy
PNP	podnikatelské parky	VN	významné ulice, silnice
DHO	plochy a zařízení hromadné dopravy	VM	významné ulice, silnice
DHT	tramvajové vozovny	VC	cesty
DHA	autobusová nádraží	VPP	pěšiny
DHM	depa metra	VPN	pěší prostranství
DHG	garáže autobusů		
DPG	garáže		

pokračování na další straně

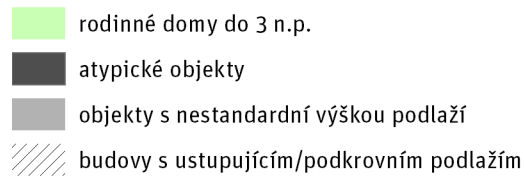
- VPM plochy manipulační a obslužné
- XS staveniště
- XD devastovaná území bez staveb, deponie
- XP nevyužívané plochy
- XO nevyužívané objekty a plochy s objekty
- XZ nevyužívané plochy s nálety dřevin
- IX nezjištěno

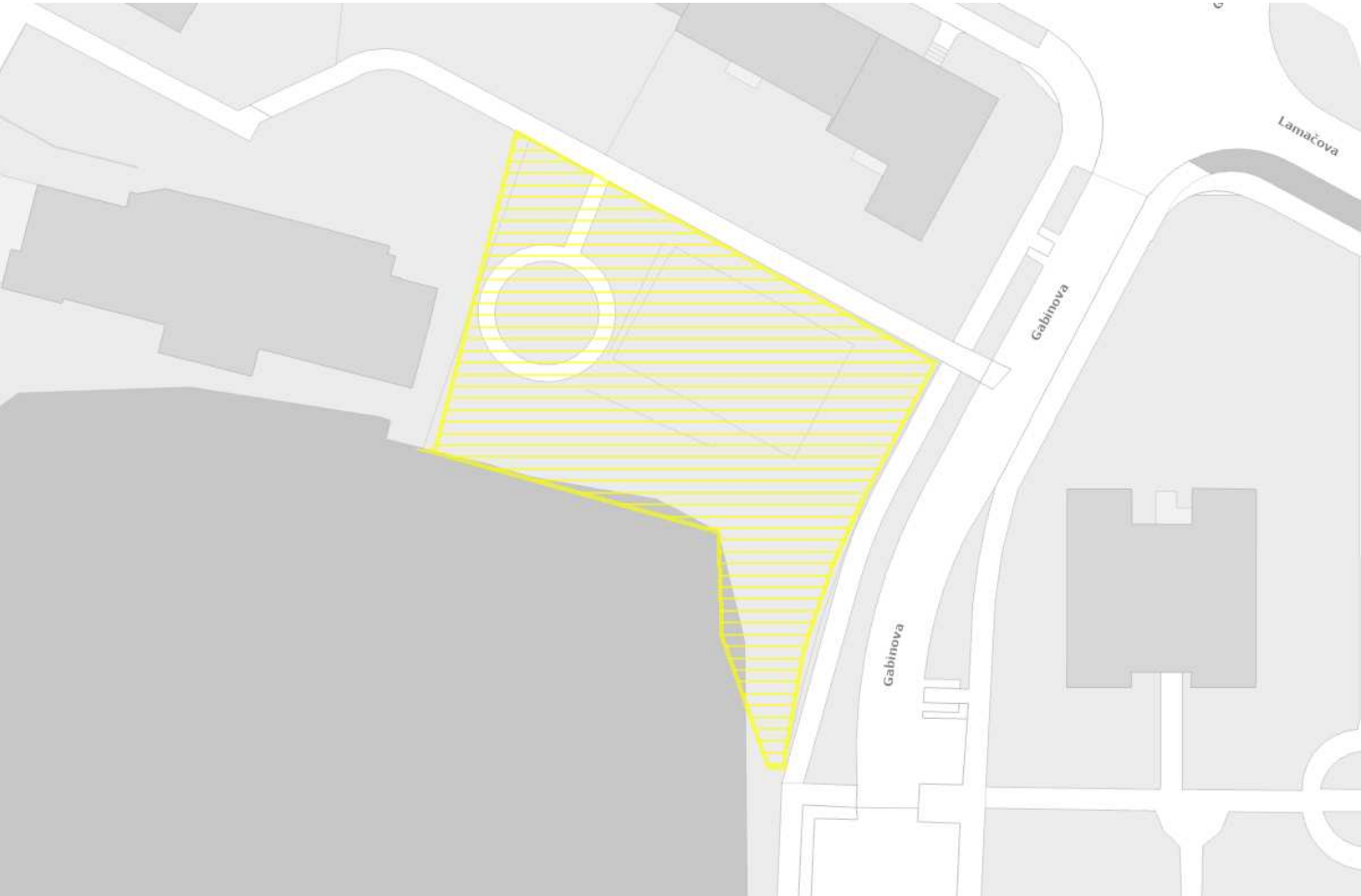


Počet podlaží po římsu



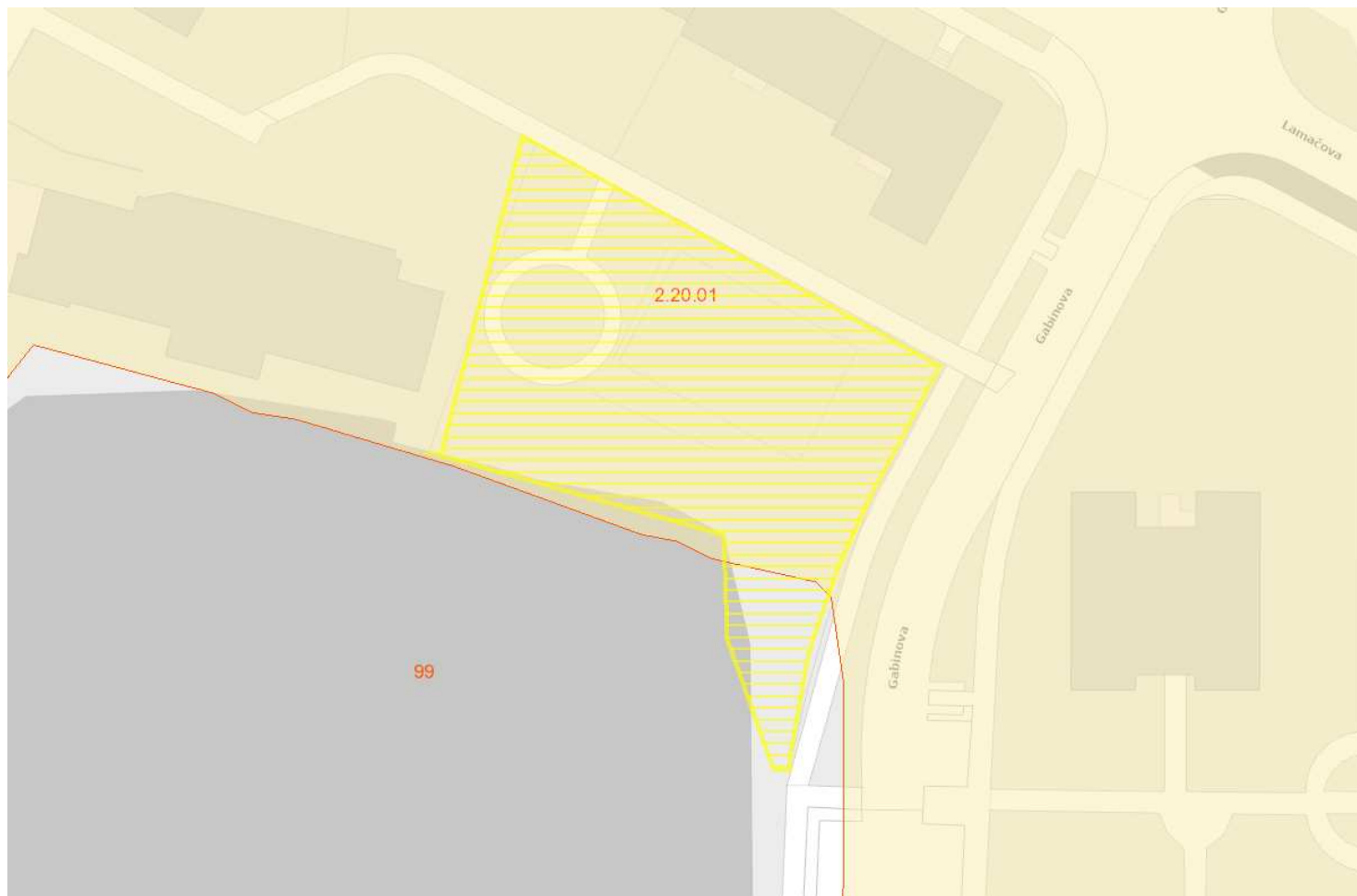
Objekty bez určeného počtu podlaží





- vodní tok, kanál, náhon
- zatrubněný vodní tok
- suchý poldr
- vodní plocha
- I. ochranné pásmo (vnitřní) vodních děl
- II. ochranné pásmo (vnější) vodních děl

Suché poldry	nevyskytuje se
Vodní plochy	nevyskytuje se
Vodní toky	nevyskytuje se
Ochranná pásma vodních děl	nevyskytuje se



2.48.11 bonitovaná půdně ekologická jednotka

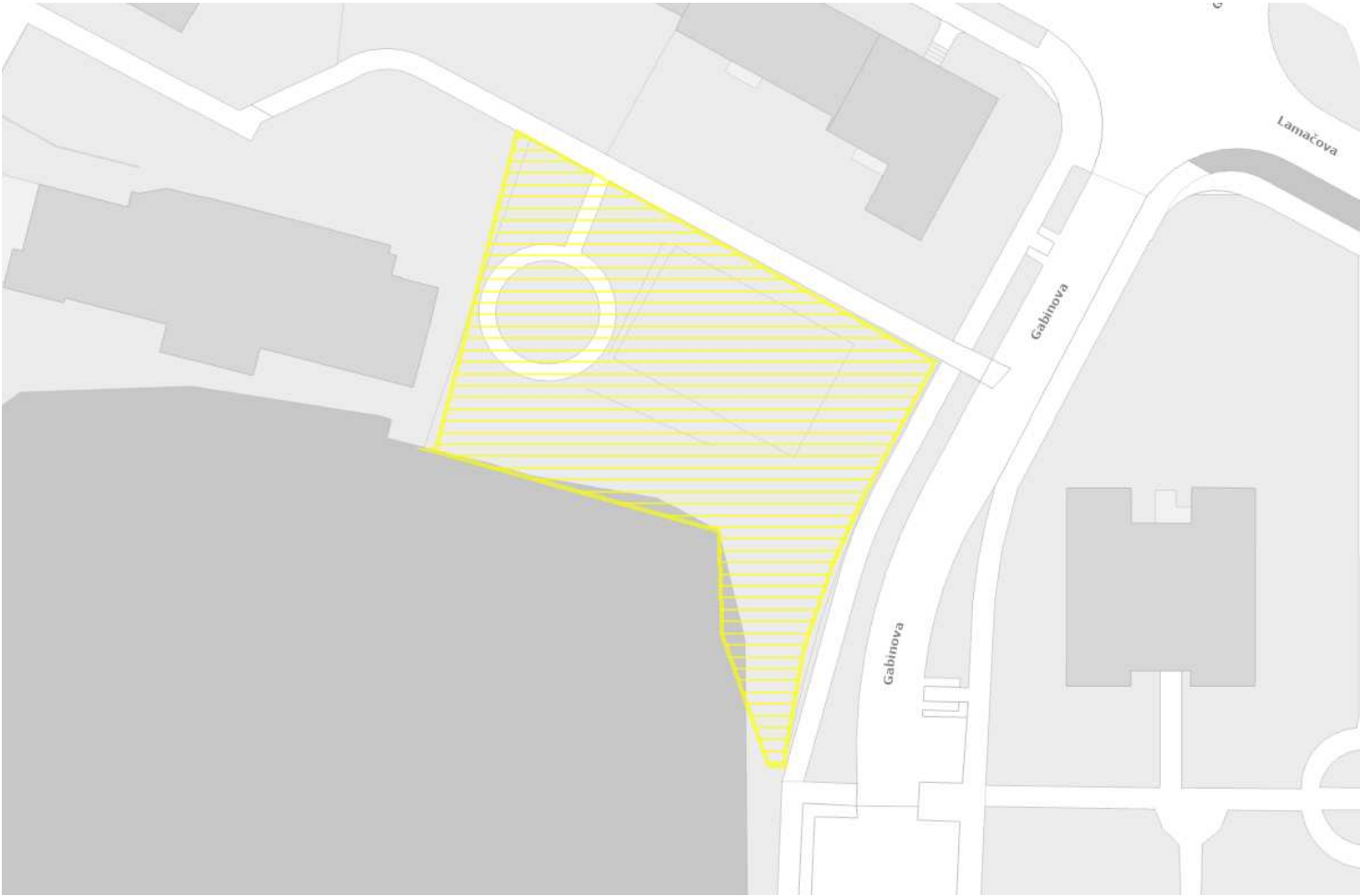
Třídy ochrany půd

- I. třída
- II. třída
- III. třída
- IV. třída
- V. třída

Ⓛ Třídy ochrany ZPF (kategorizace dle VÚMOP): 1691.1 m²

I. třída ZPF: 0 m²
II. třída ZPF: 0 m²
III. třída ZPF: 0 m²
IV. třída ZPF: 1691.06 m²
V. třída ZPF: 0 m²

ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ A PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA



Zařízení protipovodňové ochrany

- zařízení protipovodňové ochrany zajišťovaná městem
- zařízení protipovodňové ochrany zajišťovaná individuálně

Záplavová území pro průtok Q^n (Vltava, Berounka)

- záplavové území pro průtok Q^5 (průtok pětileté vody)
- záplavové území pro průtok Q^{20} (průtok dvacetileté vody)
- záplavové území pro průtok Q^{50} (průtok padesátileté vody)
- záplavové území pro průtok Q^{100} (průtok stoleté vody s PPO)
- záplavové území pro průtok Q^{2002} (průtok v roce 2002 s PPO)

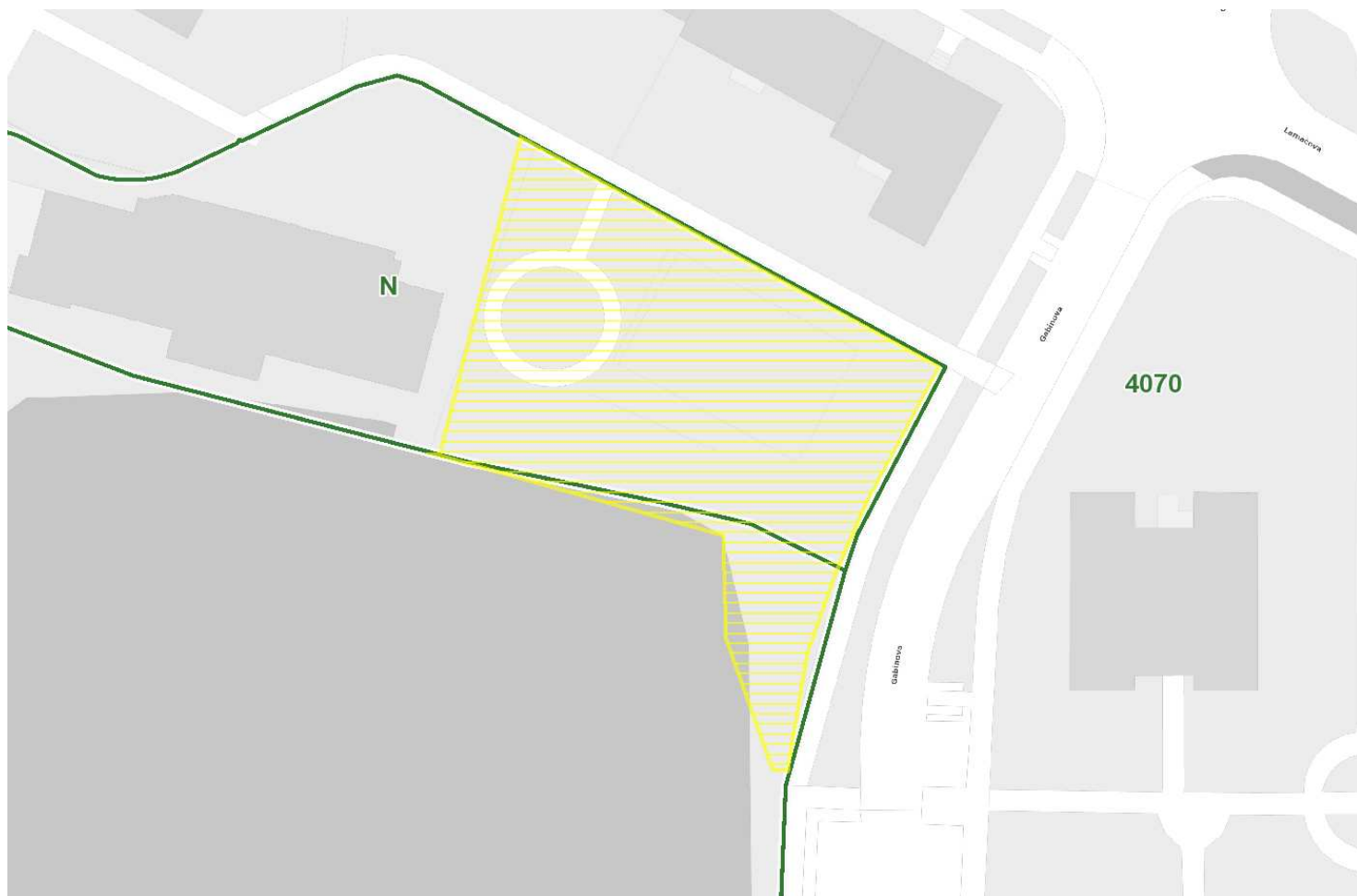
Záplavová území - drobné vodní toky

- aktivní zóna záplavového území na drobných vodních tocích
- záplavové území pro průtok Q^{100} na drobných vodních tocích

Záplavová území - Vltava, Berounka

- aktivní zóna záplavového území
- záplavová území neprůtočná
- záplavová území průtočná
- záplavová území určená k ochraně městem
- záplavová území určená k ochraně individuálně

① Aktivní zóna - Vltava a Berounka	nevyskytuje se
① Aktivní zóna - drobné vodní toky	nevyskytuje se
① Kategorie záplavových území - Vltava a Berounka	nevyskytuje se
① Kategorie záplavových území - drobné vodní toky	nevyskytuje se
① Zařízení protipovodňové ochrany	nevyskytuje se

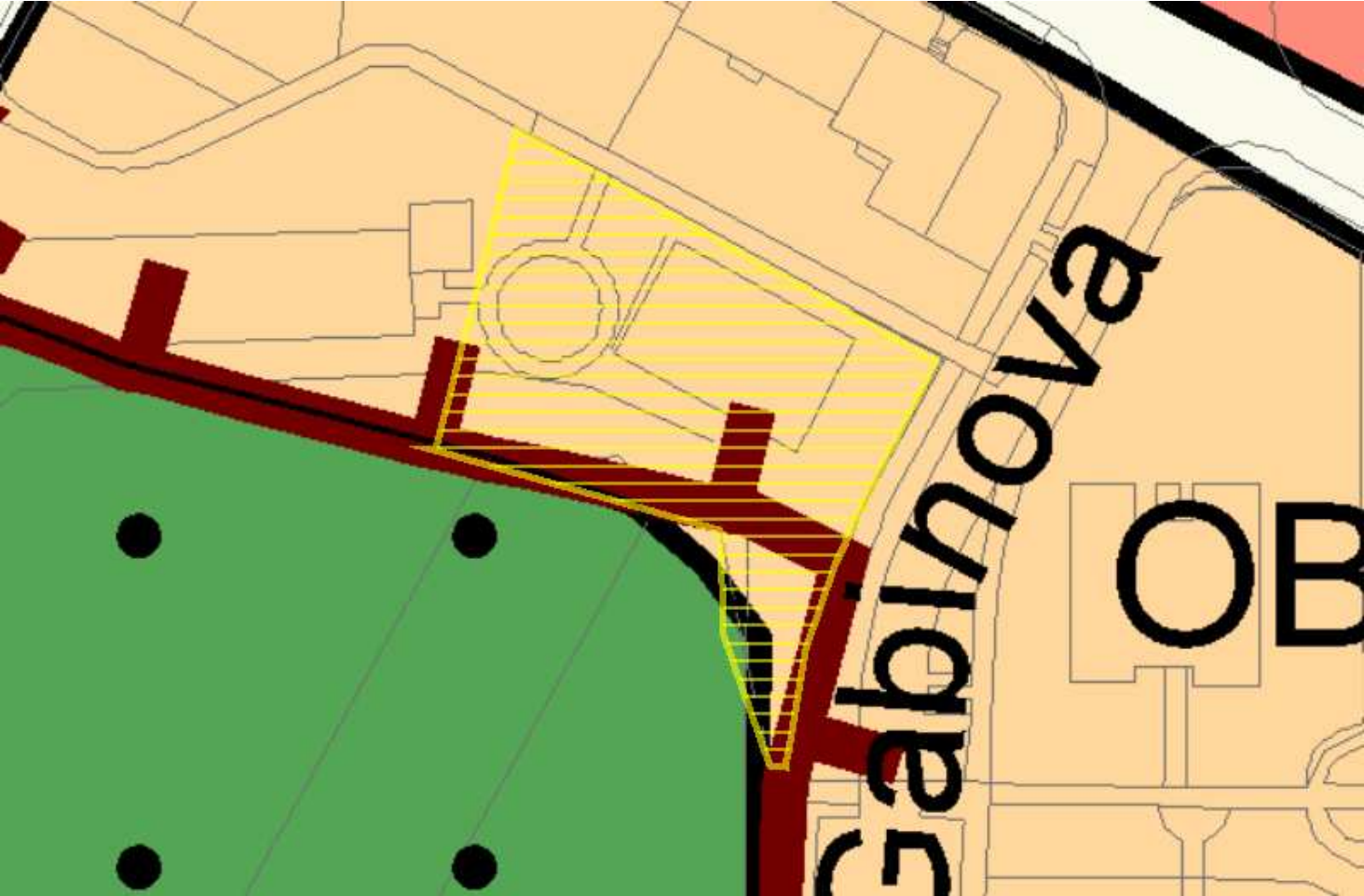


1:665

Minimální cena pozemků na vybraném území: null Kč/m²

Maximální cena pozemků na vybraném území: null Kč/m²

Ceny pozemků na vybraném území v Kč/m²



Plán využití ploch

ZÁVAZNÉ PRVKY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

OBYTNÉ

- OB ČISTĚ OBYTNÉ
- OV VŠEOBECNĚ OBYTNÉ

SMÍŠENÉ

- SV VŠEOBECNĚ SMÍŠENÉ
- SMJ SMÍŠENÉ MĚSTSKÉHO JÁDRA

VÝROBY A SLUŽEB

- VN NERUŠÍCÍ VÝROBY A SLUŽEB
- VS VÝROBY, SKLADOVÁNÍ A DISTRIBUCE

SPORTU A REKREACE

- SP SPORTU
- SO1-SO7 ODDECHU

ZVLÁŠTNÍ KOMPLEXY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

- ZOB OBCHODNÍ
- ZVS VYSOKOŠKOLSKÉ
- ZKC KULTURA A CÍRKEV
- ZVO OSTATNÍ

VEŘEJNÉ VYBAVENÍ

- VV VEŘEJNÉ VYBAVENÍ
- VVA ARMÁDA A BEZPEČNOST

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- SD,S1,S2,S4 VYBRANÁ KOMUNIKAČNÍ SÍŤ
- DZ TRATĚ A ZAŘÍZENÍ ŽELEZNIČNÍ DOPRAVY, VLEČKY A NÁKLADOVÉ TERMINÁLY
- DL DOPRAVNÍ, VOJENSKÁ A SPORTOVNÍ LETIŠTĚ
- DGP GARÁŽE A PARKOVIŠTĚ
- DH PLOCHY A ZAŘÍZENÍ VEŘEJNÉ DOPRAVY PARKOVIŠTĚ P + R
- DP PŘÍSTAVY A PŘÍSTAVIŠTĚ, PLAVEBNÍ KOMORY
- DU URBANISTICKY VÝZNAMNÉ PLOCHY A DOPRAVNÍ SPOJENÍ, VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
- TRASY VYSOKORYCHLOSTNÍCH TRATÍ (VRT)

- TRASY A STANICE METRA
- LANOVKY

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- TVV VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
- TVE ENERGETIKA
- TI ZAŘÍZENÍ PRO PŘENOS INFORMACÍ
- TVO ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

<div>TVV</div>	VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
<div>TVE</div>	ENERGETIKA
<div>TI</div>	ZAŘÍZENÍ PRO PŘENOS INFORMACÍ
<div>TVO</div>	ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

TĚŽBA SUROVIN

<div>TEP</div>	TĚŽBA SUROVIN
----------------	---------------

VODNÍ PLOCHY A SUCHÉ NÁDRŽE (POLDRY)

<div>VOP</div>	VODNÍ TOKY A PLOCHY, PLAVEBNÍ KANÁLY
<div>SUP</div>	SUCHÉ NÁDRŽE (POLDRY)

PŘÍRODNÍ, KRAJINNÁ A MĚSTSKÁ ZELEŇ

<div>LR</div>	LESNÍ POROSTY
<div>ZP</div>	PARKY, HISTORICKÉ ZAHRADY A HŘBITOVY
<div>ZMK</div>	ZELEŇ MĚSTSKÁ A KRAJINNÁ
<div>IZ</div>	IZOLAČNÍ ZELEŇ
<div>NL</div>	LOUKY A PASTVINY
<div></div>	ZELEŇ VYŽADUJÍCÍ ZVLÁŠTNÍ OCHRANU

PĚSTEBNÍ PLOCHY

<div>PS</div>	SADY, ZAHRADY A VINICE
<div>PZA</div>	ZAHRADNICTVÍ
<div>PZO</div>	ZAHRÁDKY A ZAHRÁDKOVÉ OSADY
<div>OP</div>	ORNÁ PŮDA, PLOCHY PRO PĚSTOVÁNÍ ZELENINY

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

<div>VT</div>	PLOCHA S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ O ROZLOZE MENŠÍ NEŽ 2500 m ² V RÁMCI JINÉ PLOCHY
<div>ZP</div>	PLOCHA S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ BEZ SPECIFIKACE ROZLOHY A PŘESNEHO UMÍSTĚNÍ V RÁMCI JINÉ PLOCHY
<div></div>	VYMEZENÍ ÚSES
<div></div>	ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ (VE SMYSLU ZÁKONA č. 254/2001 Sb.)
<div></div>	VELKÁ ROZVOJOVÁ ÚZEMÍ
<div></div>	VELKÁ ÚZEMÍ REKREACE
<div></div>	NEROZVOJOVÁ ÚZEMÍ
<div></div>	CELOMĚSTSKÝ SYSTÉM ZELENĚ

ÚZEMNÍ REZERVY

<div>OP/SD</div>	ZÁVAZNÝ NÁVRH / ÚZEMNÍ REZERVA
------------------	--------------------------------

PROSTOROVÁ REGULACE

<div>...A-K,S</div>	KÓD MÍRY VYUŽITÍ ÚZEMÍ
<div></div>	HRANICE ÚZEMÍ SE ZÁKAZEM VÝŠKOVÝCH STAVEB
<div></div>	HISTORICKÁ JÁDRA BÝVALÝCH SAMOSTATNÝCH OBCÍ

LIMITY

OCHRANNÁ PÁSMA A CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ

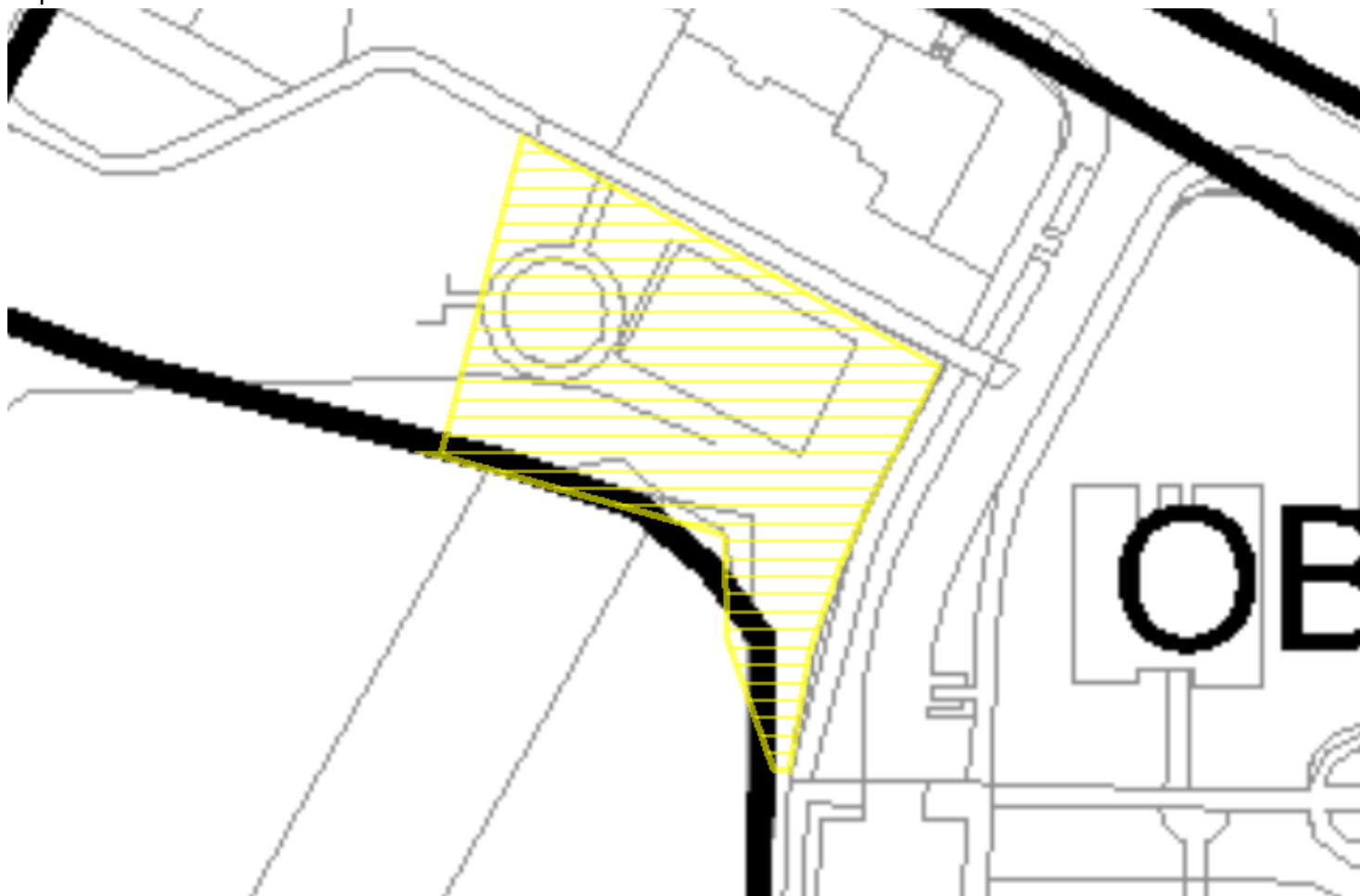
<div></div>	OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA HLAVNÍCH ENERGETICKÝCH LINIOVÝCH STAVEB (VE SMYSLU ZÁKONA č.458/2000 Sb.)
<div></div>	OCHRANNÁ PÁSMA TELEKOMUNIKAČNÍCH ZAŘÍZENÍ (VE SMYSLU ZÁKONA č.127/2005 Sb.)
<div></div>	HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMA DÁLNIC, MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ A OSTATNÍCH SILNIC I.TŘÍDY (VE SMYSLU ZÁKONA č.13/1997 Sb.)
<div></div>	OCHRANNÁ PÁSMA VYSOKORYCHLOSTNÍCH TRATÍ
<div></div>	OCHRANNÁ PÁSMA LETIŠŤ S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM - DO VÝŠKY VNITRNÍ VODOROVNÉ PLOCHY (VE SMYSLU ZÁKONA č. 49/1997 Sb.)
<div></div>	OCHRANNÁ HLUKOVÁ PÁSMA LETIŠTĚ - ZÓNA A
<div></div>	OCHRANNÁ HLUKOVÁ PÁSMA LETIŠTĚ - ZÓNA B
<div></div>	HRANICE BILANCOVANÝCH VÝHRADNÍCH LOŽISEK VEDENÝCH V EVIDENCI ZÁSOB (VE SMYSLU ZÁKONA č.44/1988 Sb.)
<div></div>	HRANICE BILANCOVANÝCH NEVÝHRADNÍCH LOŽISEK VEDENÝCH V EVIDENCI ZÁSOB (VE SMYSLU ZÁKONA č.44/1988 Sb.)
<div></div>	HRANICE OSTATNÍCH NEBILANCOVANÝCH LOŽISEK (VE SMYSLU ZÁKONA č.44/1988 Sb.)
<div></div>	HRANICE CHRÁNĚNÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ (VE SMYSLU ZÁKONA č.44/1988 Sb.)
<div></div>	HRANICE DOBÝVACÍCH PROSTORŮ (VE SMYSLU ZÁKONA č.44/1988 Sb.)
<div></div>	HRANICE PAMÁTKOVÝCH REZERVACÍ (VE SMYSLU ZÁKONA č.20/1987 Sb.)
<div></div>	OCHRANNÁ PÁSMA PAMÁTKOVÝCH REZERVACÍ (VE SMYSLU ZÁKONA č.20/1987 Sb.)
<div></div>	PAMÁTKOVÉ ZÓNY (VE SMYSLU ZÁKONA č.20/1987 Sb.) - VYHLÁŠENÉ
<div></div>	ARCHEOLOGICKÉ LOKALITY (VE SMYSLU ZÁKONA č.20/1987 Sb.)
<div></div>	CHRÁNĚNÁ KRAJINNÁ OBLAST ČESKÝ KRAS (VE SMYSLU ZÁKONA č.114/1992 Sb.)
<div></div>	ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ (VE SMYSLU ZÁKONA č.114/1992 Sb.)
<div></div>	OCHRANNÁ PÁSMA ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ (VE SMYSLU ZÁKONA č.114/1992 Sb.)
<div></div>	PŘÍRODNÍ PARKY (VE SMYSLU ZÁKONA č.114/1992 Sb.)
<div></div>	REGISTROVANÝ VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK (VE SMYSLU ZÁKONA č.114/1992 Sb.)

PRVKY MAPOVÉHO DÍLA

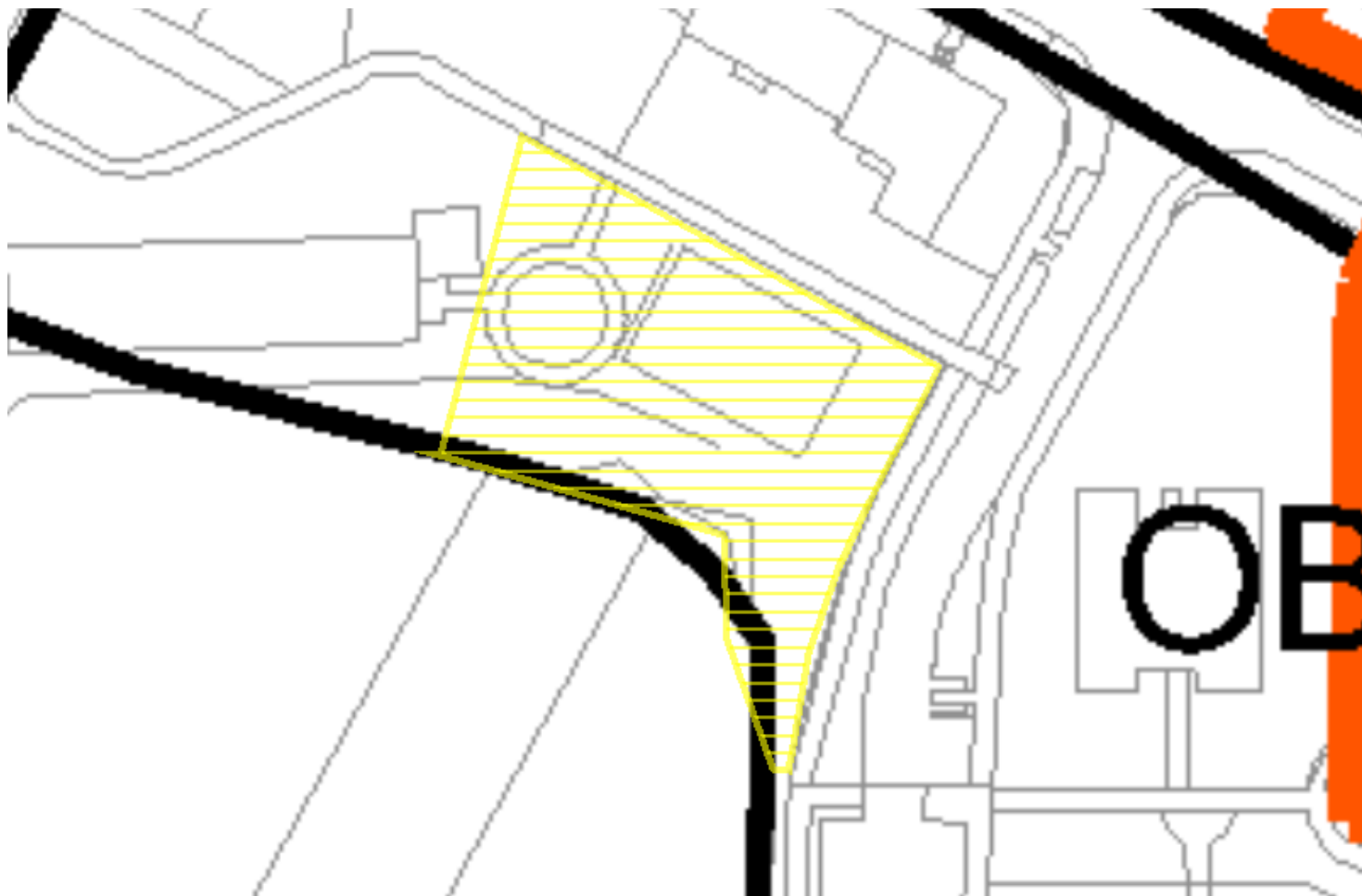
<div></div>	HRANICE MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ
<div></div>	HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ



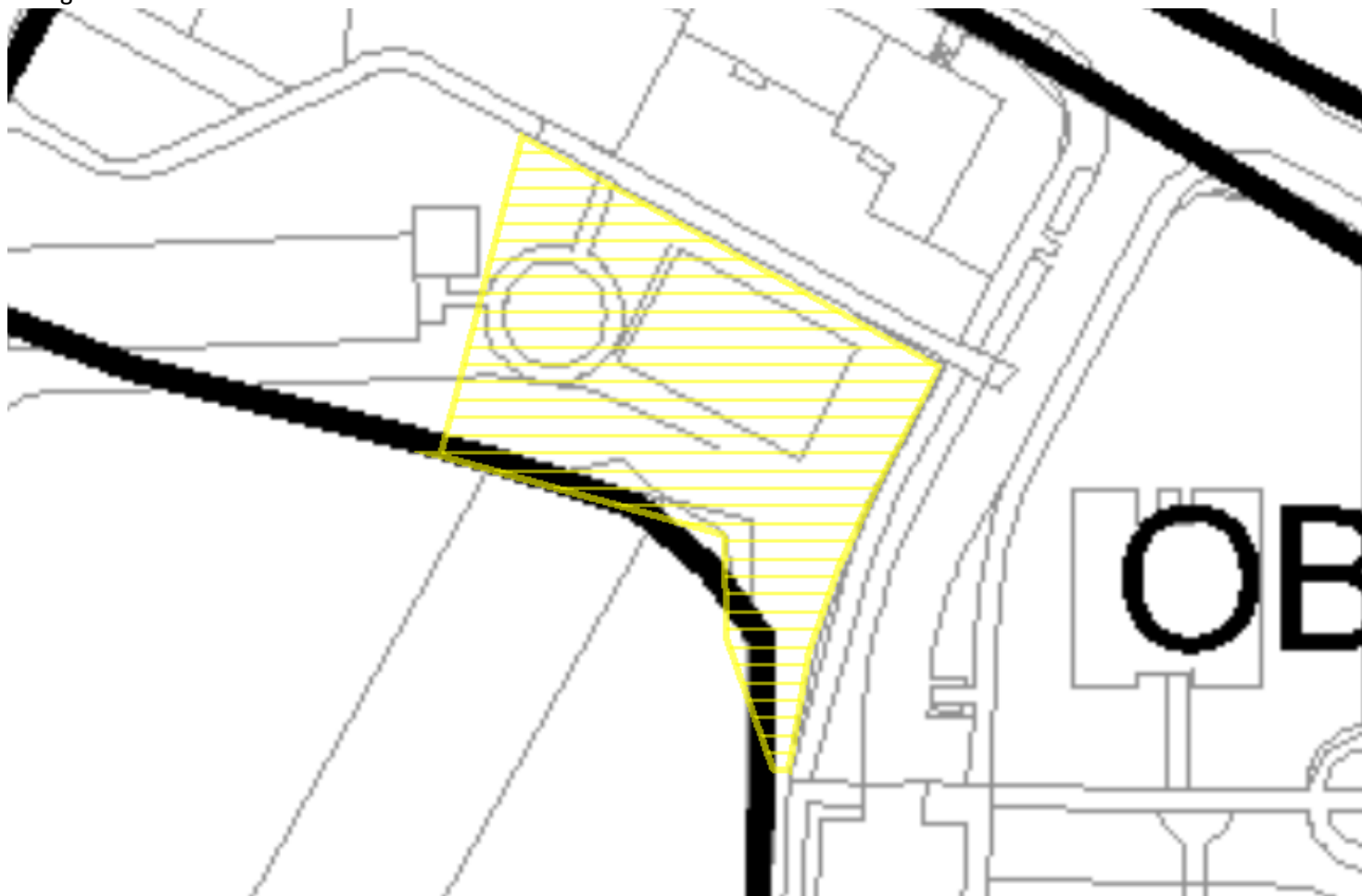
Doprava



Vodní hospodářství a odpady



Energetika



Přenos informací a kolektory

INFORMATIVNÍ VÝPIS

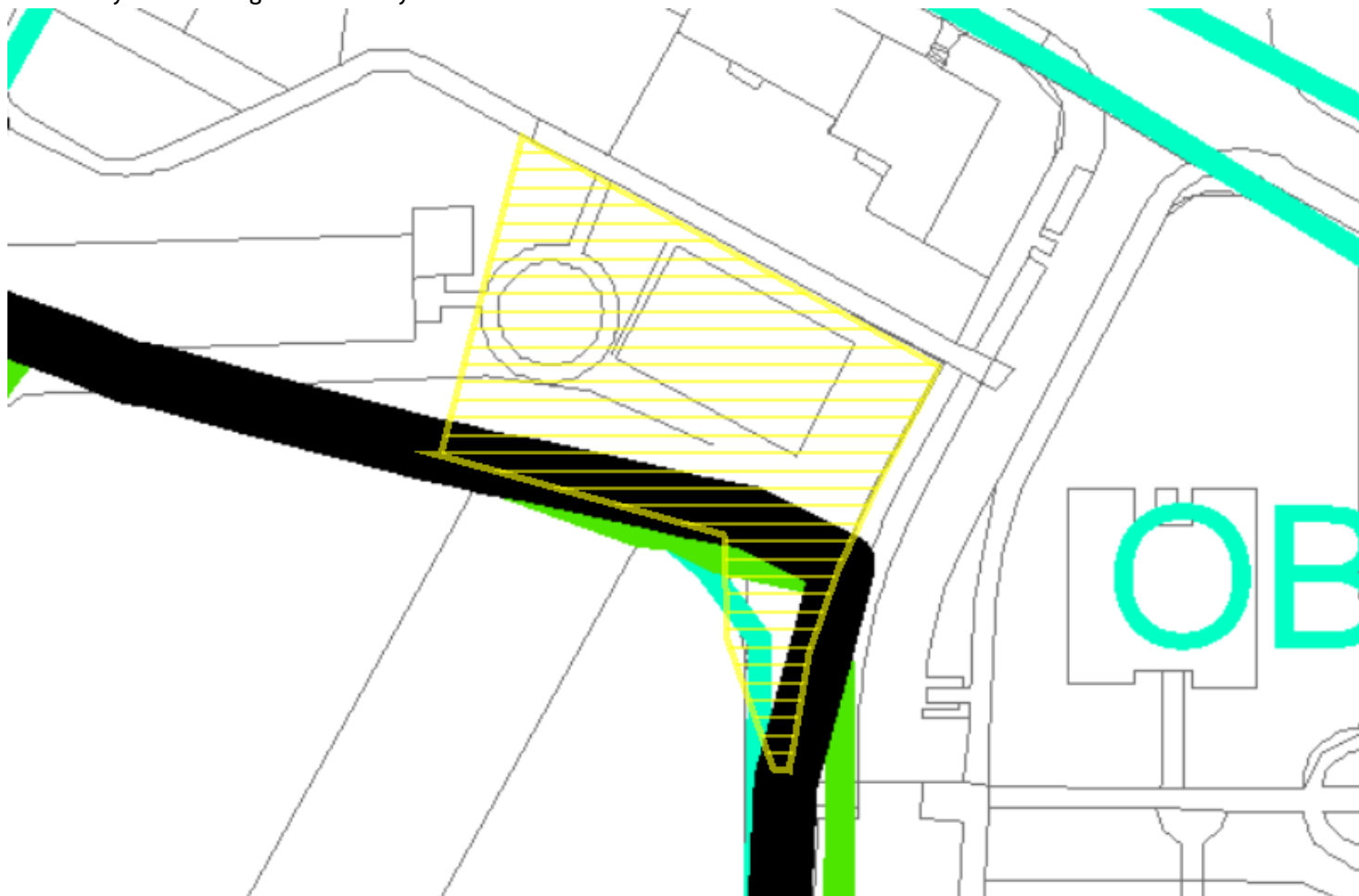
VYTVOŘENO DNE: 21-10-2024 | 11:20

ZDROJ: datová základna GIS hl. m. Prahy © IPR 2024

<http://georeport.iprpraha.cz>



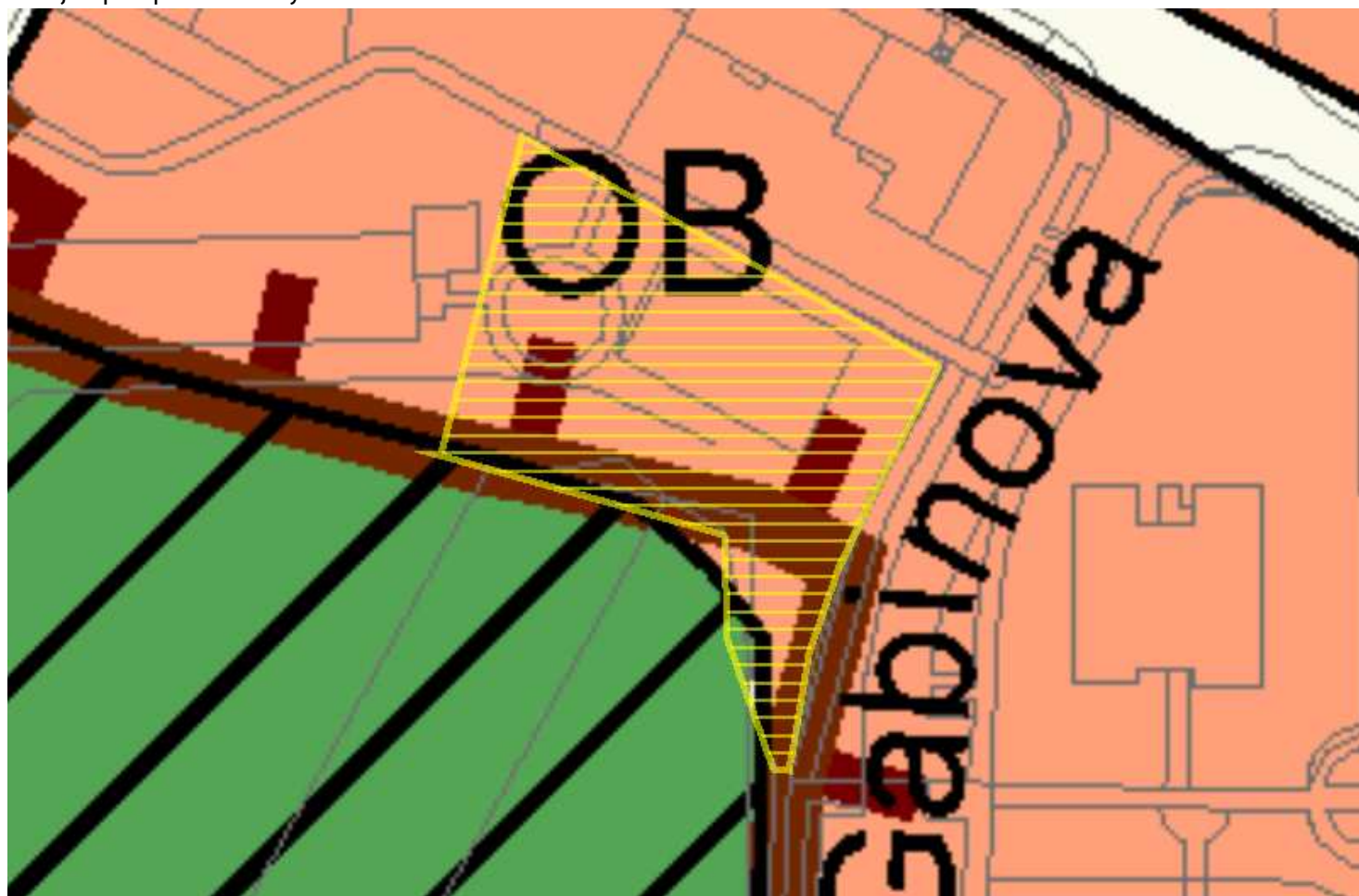
Územní systém ekologické stability



Vyhodnocení záboru ZPF a PUPFL



Veřejně prospěšné stavby



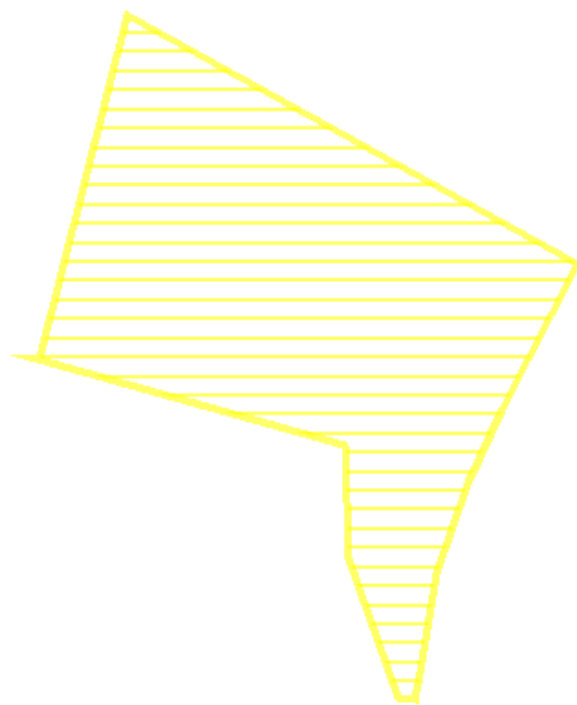
Podrobné členění ploch zeleně

INFORMATIVNÍ VÝPIS

VYTVOŘENO DNE: 21-10-2024 | 11:20

ZDROJ: datová základna GIS hl. m. Prahy © IPR 2024

<http://georeport.iprpraha.cz>



Bydlení v centrální části města



Vymezení zastavitelného území

NÁVRHOVÝ HORIZONT

Výčet funkčních ploch s kódem míry využití území

LR, OB

LR - lesní porosty

Hlavní využití:

Lesy určené k rekreaci na pozemcích určených k plnění funkce lesa7.

Přípustné využití:

Lesní porosty a porosty lesního charakteru, lesní školky, sady a zahrady, trvalé travní porosty. Drobné vodní plochy, nekrytá dětská a kondiční hřiště s přírodním povrchem, cyklistické stezky, jezdecké stezky, pěší komunikace a prostory.

Podmíněné přípustné využití:

Pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním a přípustným využitím lze umístit: komunikace účelové, technickou infrastrukturu. Dále lze umístit: stavby sloužící péči o les, zejména k plnění funkcí lesa, jeho ochraně a revitalizaci, provozu a údržbě. Komunikace vozidlové při hranici plochy, za podmínky prokázání proč a jakým způsobem zájem vyjádřený potřebou dopravního spojení převažuje nad ostatními veřejnými zájmy. Liniová vedení technické infrastruktury při hranici plochy určené k plnění funkcí lesa nebo ve stávajících komunikacích. Revitalizace vodních toků a ploch za účelem posílení přírodní a biologické funkce a přirozeného rozlivu. Pro podmíněné přípustné využití platí, že nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků.

Nepřípustné využití:

Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s podmínkami a limity stanovenými v dané lokalitě nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

OB - čisté obytné

Hlavní využití:

Plochy pro bydlení.

Přípustné využití:

Byty v nebytových domech. Mimoškolní zařízení pro děti a mládež, mateřské školy, ambulantní zdravotnická zařízení, zařízení sociálních služeb. Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, plošná zařízení technické infrastruktury v nezbytně nutném rozsahu a liniová vedení technické infrastruktury.

Podmíněné přípustné využití:

Pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním a přípustným využitím lze umístit: zařízení pro neorganizovaný sport, obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 300 m², parkovací a odstavné plochy, garáže pro osobní automobily. Dále lze umístit: Lůžková zdravotnická zařízení, církevní zařízení, malá ubytovací zařízení, školy, školská a ostatní vzdělávací zařízení, kulturní zařízení, administrativu a veterinární zařízení v rámci staveb pro bydlení při zachování dominantního podílu bydlení, ambasády, sportovní zařízení, zařízení veřejného stravování, nerušící služby místního významu; stavby, zařízení a plochy pro provoz Pražské integrované dopravy (dále jen PID); zahradnictví, doplňkové stavby pro chovatelství a pěstitelské činnosti, sběrný surovin. Podmíněné přípustné je využití přípustné v plochách OV (tj. využití pro drobnou nerušící výrobu a služby a obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 2 000 m²) za podmínky, že s plochami OV posuzovaný pozemek bezprostředně sousedí a že nebude narušena struktura souvisejícího území a omezena využitelnost dotčených pozemků. Pro podmíněné přípustné využití platí, že nedojde ke snížení kvality prostředí pro každodenní rekreaci a pohody bydlení a jinému znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků.

Nepřípustné využití:

Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s charakterem lokality a podmínkami a limity v ní stanovenými nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

Nebyly nalezeny žádné veřejně prospěšné stavby

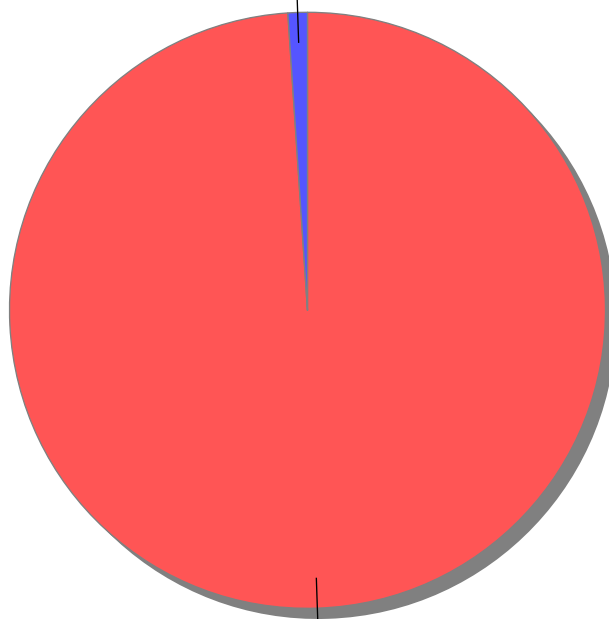
KOEFICIENTY PODLAŽNOSTI

atypické objekty	0%
rodinné domy do 3 n.p.	0%
počet podlaží = 2	0%
počet podlaží = 3	0%
počet podlaží = 4	0%
počet podlaží = 5	0%
počet podlaží = 6	0%
počet podlaží = 7 - 8	0%
počet podlaží = 9 - 13	0%
počet podlaží > 13	0%
objekty s nestandardní výškou podlaží (haly)	0%

PODÍL VLASTNÍKŮ

ČR včetně státem ovládaných subjektů	0%
Hl.m. Praha včetně jím ovládaných subjektů bez MČ	94%
Městské části hl.m. Prahy včetně jimi ovládaných subjektů	0%
Kraje ČR mimo hl.m. Prahu včetně jimi ovládaných subjektů	0%
Obce ČR mimo hl.m. Prahu včetně jimi ovládaných subjektů	0%
Zbývající tuzemské právnické osoby	1%
Tuzemské fyzické osoby	0%
Zjištěné a zařazené zahraniční subjekty	0%
Vlastníci nezařazení do jiných vlastnických skupin	0%
Spoluvlastněno dvěma a více subjekty vlastnického práva	0%
Vlastník z KN nezjištěn	0%
Graficky neidentifikované podíly vlastnických skupin	0%

Zbývající tuzemské právnické osoby: 1%



Hl.m. Praha včetně jím ovládaných subjektů bez MČ: 94%

● Hl.m. Praha včetně jím ovládaných subjektů bez MČ ● Zbývající tuzemské právnické osoby